

Порівняльна таблиця банківської послуги (кредити фізичним особам)

№	Параметр / Продукт	Кредит під заставу майна	Кредит під заставу нерухомості	Кредитна купівлю житлової нерухомості	Кредит під заставу депозиту	Кредитна картка	Зручний овердрафт
1	Мета отримання кредиту	Споживчі цілі	Споживчі цілі	Придбання житлової нерухомості	Споживчі цілі	Споживчі цілі	Споживчі цілі
2	Цільова група клієнтів			Фізична особа, громадянин України			
3	Валюта кредиту			Гривня			
4	Строк кредитування		від 12 до 240 місяців		від 1 до 60 міс	до 12 місяців з можливістю пролонгації	
5	Процентна ставка		Облікова ставка НБУ + 2%		+2,0% до ставки по депозиту	48%	42%
6	Тип процентної ставки	Змінювана	Змінювана	Змінювана		Фіксована	
7	Комісія за надання кредиту	1,50%	2,00%	2,00%	0,5%, не менше 500 грн		не передбачено
8	Реальна % ставка, орієнтовні Загальні витрати по кредиту, Загальна вартість кредиту, Мінімальна вартість забезпечення	Зазначено в Істотних характеристиках по відповідному продукту					
9	Власний платіж клієнта, % від вартості заставного майна	від 10,0%	не передбачено	від 25,0%	не передбачено	не передбачено	не передбачено
10	Застава / Порука	Застава: Так. Порука: дружини/чоловіка (обов'язкова)			Застава: Так	не передбачено	не передбачено
11	Вид застави	Нерухомість (житлова, не житлова), Транспортні засоби, Інше майно	Нерухомість (житлова, не житлова)	Нерухомість (житлова)	Майнові права на банківський вклад (банківські метали)	не передбачено	не передбачено
12	Наявність пропорційної залежності доступного розміру кредиту від ринкової вартості майна/майнових прав	до 90% від вартості забезпечення	до 70% від вартості забезпечення	до 25% від вартості забезпечення	до 95% від суми вкладу	не передбачено	не передбачено
13	Спосіб надання кредитних коштів	На поточний рахунок позичальника в АТ "КОМІНБАНК"				шляхом встановлення кредитного ліміту за картковим рахунком	
14	Періодичність погашення основного боргу та процентів	Щомісячно					
15	Сплата комісій	комісія за надання кредиту - одноразово, перед наданням кредиту					
16	Схема погашення	Класична або анuitет			Класична	Режим відновлювальної кредитної лінії	
17	Способи погашення	Через касу Банку, шляхом безготівкового зарахування, через систему СІВ-online					
18	Пеня з несвоєчасне погашення	Подвійна облікова ставка НБУ				Ставка по простроченому платежу - 60,%	
19	Необхідність забезпечення	так					
20	Необхідність стахування предмету забезпечення	так				не передбачено	
21	Необхідність страхування від нещасних випадків	так				не передбачено	
22	Швидкість прийняття рішення щодо кредитування	до 10 робочих днів			1 робочий день		
23	Строк дії рішення Кредитного комітету	30 календарних днів					