

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
**Рішенням Правління**  
**АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КОМІНБАНК»**  
**протокол № 20/03-1 від «20» березня 2024 року**



**Кредитний договір для фізичних осіб**  
**(типова форма, стандартний графік погашення)**

**Інструкції щодо заповнення договору:**

Синім кольором виділені варіанти заповнення або місця, які необхідно заповнити. Червоним кольором виділені інструкції щодо заповнення.

Після заповнення договору необхідно: видалити текст, виділений червоним кольором, варіанти, які не використовуються в договорі, цей текст, а також перевірити посилання за текстом договору.

**КРЕДИТНИЙ ДОГОВІР № \_\_\_\_ / \_\_\_\_**

м. \_\_\_\_\_ 20\_\_ р.

**Сторона 1.** Юридика особа за законодавством України **АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КОМІНБАНК», скорочене найменування АТ «КОМІНБАНК»,** (далі - «Банк»), що має місцезнаходження: 04053, м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, буд. 6, в особі \_\_\_\_\_, яка(ий) діє на підставі довіреності, посвідченої приватним нотаріусом \_\_\_\_\_ міського нотаріального округу \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ року за реєстраційним № \_\_\_\_\_, з однієї сторони, та

**Сторона 2.** Фізична особа \_\_\_\_\_ (**ПІБ Позичальника**) (далі - «Позичальник»), РНОКПП \_\_\_\_\_, паспорт серії \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, виданий \_\_\_\_\_ (**ким виданий**), \_\_\_\_\_ (**дата видачі**), з іншої сторони,

які надалі іменуються «Сторони», а кожен окремо – «Сторона», керуючись взаємною згодою та діючим законодавством України, уклали цей Кредитний договір (далі - «Договір») про наступне.

**1. ТЕРМІНИ ТА СКОРОЧЕННЯ**

<b>Операційний день</b>	Робочий день, протягом якого Банк здійснює кредитні операції.
<b>Боргові зобов'язання</b>	Зобов'язання Позичальника перед Банком щодо повернення суми Кредиту, процентів за користування Кредитом, сплати комісій, штрафних санкцій та інших платежів (якщо такі матимуть місце).
<b>Денна процентна ставка</b> <i>(не зазначається за кредитами, виконання зобов'язань за якими забезпечено заставою/іпотекою або правом довірчої власності)</i>	Загальні витрати за споживчим кредитом за кожний день користування кредитом, виражені у процентах від загального розміру виданого кредиту, розраховуються за формулою: $ДПС = (ЗВСК/ЗРК) / t \times 100 \%$ де: ДПС - денна процентна ставка; ЗВСК - загальні витрати за споживчим кредитом; ЗРК - загальний розмір кредиту; t - строк кредитування у днях. Денна процентна ставка визначена Додатком 1 до цього Договору, який є його невід'ємною частиною;
<b>Загальна вартість Кредиту</b>	Сума Кредиту, наданого Позичальнику, та витрат Позичальника, пов'язаних з отриманням, обслуговуванням та поверненням Кредиту, включаючи проценти за користування Кредитом, комісії та інші обов'язкові платежі за додатковими та/або супутніми послугами Банку, пов'язані з наданням, обслуговуванням і поверненням Кредиту, та третіх осіб (страхові та податкові платежі, збори на обов'язкове державне пенсійне страхування, біржові збори, платежі за послуги державних реєстраторів, нотаріусів та інших осіб), які сплачуються Позичальником згідно з вимогами законодавства України та/або умовами цього Договору. Загальна вартість Кредиту визначена Додатком 1 до цього Договору, який є його невід'ємною частиною.
<b>Споживчий кредит (Кредит)</b>	грошові кошти, що надаються Позичальнику як споживачу на придбання товарів (робіт, послуг) для задоволення потреб, не пов'язаних з підприємницькою, незалежною професійною діяльністю або виконанням обов'язків найманого працівника.
<b>Облікова ставка НБУ</b>	облікова ставка Національного банку України - один із монетарних інструментів, за допомогою якого Національний банк України встановлює для банків та інших суб'єктів грошово-кредитного ринку орієнтир щодо вартості залучених та розміщених грошових коштів, що публікується на офіційному сайті НБУ - <a href="https://bank.gov.ua/">https://bank.gov.ua/</a>

Банк \_\_\_\_\_

Позичальник \_\_\_\_\_

<b>Рахунок/ки Позичальника</b>	Будь-який рахунок/ки Позичальника, відкритий/і в Банку, (у т.ч. рахунок/ки в іншій валюті, ніж наданий Позичальнику Кредит), а також інший/і рахунок/ки, що буде/уть відкритий/і Позичальником в Банку протягом дії цього Договору.
<b>Реальна річна процентна ставка</b>	загальні витрати за Кредитом, виражені у процентах річних від загального розміру виданого Кредиту.

Інші терміни, які вживаються у цьому Договорі, використовуються у значеннях, визначених чинним законодавством України, у тому числі нормативно-правовими актами НБУ.

## 2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ.

2.1. Банк надає Позичальнику Кредит у розмірі \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ гривень \_\_\_\_\_ копійок) терміном на \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ місяців, до «\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ р. включно (день остаточного повернення Кредиту) на умовах цього Договору, а Позичальник зобов'язується повернути отриманий Кредит, сплатити нараховані проценти за користування Кредитом, комісії та інші платежі в порядку, в строки та на умовах, передбачених цим Договором, а також виконати інші умови цього Договору. Кредит надається Позичальнику на умовах забезпеченості, повернення, строковості, платності та цільового характеру використання.

2.2. Цільове призначення (мета) Кредиту – **споживчі цілі або придбання автомобіля або придбання квартири/машиномісця за адресою: \_\_\_\_\_ або придбання \_\_\_\_\_.**

2.3. Строк користування Кредитом обчислюється з дня його видачі, відповідно до умов пункту 2.1 цього Договору. Продовження строку користування Кредитом здійснюється виключно шляхом укладення додаткової угоди до Договору за домовленістю Сторін.

2.4. Позичальник зобов'язаний повернути Кредит у повному обсязі в терміни, встановлені цим Договором, у тому числі у строки, визначені в Графіку погашення Кредиту, процентів та інших платежів, детальному розписі Загальної вартості Кредиту, Реальної річної процентної ставки і Денної процентної ставки, визначеному в Додатку № 1 до цього Договору (надалі - Графік), якщо тільки не застосовується інший термін повернення Кредиту, встановлений на підставі додаткової домовленості Сторін або достроково, відповідно до умов цього Договору або чинного законодавства України. Кредит вважається поверненим в момент зарахування суми Кредиту в повному обсязі на відповідні рахунки Банку з обліку Боргових зобов'язань Позичальника за цим Договором.

2.5. За користування Кредитом Позичальник сплачує:

**(для кредитів з фіксованою процентною ставкою пункт 2.5.1)**

2.5.1. проценти за користування Кредитом – щомісячно, із розрахунку \_\_\_\_\_% (\_\_\_\_\_ процентів) річних, тип процентної ставки – фіксована;

**(для кредитів з змінюваною процентною ставкою пункт 2.5.1)**

2.5.1. проценти за користування Кредитом – щомісячно, з застосуванням фіксованої процентної ставки (в період, зазначений в п.2.5.1.1. цього Договору) та змінюваної процентної ставки (в період, зазначений в п.2.5.1.2. цього Договору):

2.5.1.1. на період з дня підписання цього Договору до «\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ року **(зазначається 31 грудня відповідного року)** - із розрахунку \_\_\_\_\_% (\_\_\_\_\_ процентів) річних;

2.5.1.2. на період починаючи з «\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ року до «\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ р. **(зазначається 01 січня відповідного року)** включно (день остаточного повернення Кредиту) – за змінюваною процентною ставкою, яка визначається як сума погодженого Сторонами індексу (надалі – «Базова процентна ставка») і маржі Банку та розраховується за наступною формулою:

$$R = \text{Базова процентна ставка} + M,$$

Наведені в цьому пункті Договору визначення розуміються Сторонами в такому значенні:

«R» – розмір змінюваної процентної ставки за користування Кредитом у відсотках річних.

«Базова процентна ставка» – це погоджений Сторонами індекс, що використовується у формулі визначення змінюваної процентної ставки та дорівнює подвійному розміру Облікової ставки НБУ, яка

була встановлена НБУ станом на 01 грудня календарного року, який передує періоду застосування такої Облікової ставки НБУ для розрахунку змінюваної процентної ставки.

Під «періодом застосування Облікової ставки НБУ для розрахунку змінюваної процентної ставки» Сторони розуміють кожний з періодів, строк якого становить 12 місяців. Перший з таких періодів починається з того числа місяця, в якому починає діяти змінювана процентна ставка згідно п.2.5.1.2 Договору і закінчуються в останній календарний день останнього (дванадцятого) місяця такого періоду. Кожен наступний такий період починається з першого числа місяця, наступного за тим, в якому припинився попередній період.

Сторони погодили, що для цілей цього Договору зазначений в п.1. цього Договору web-сайт Національного банку України є загальнодоступним регулярним джерелом інформації щодо визначеного Сторонами індексу, що використовується для розрахунку Базової процентної ставки.

М – Маржа Банку.

Маржа Банку – це частина процентної ставки, що використовується у формулі визначення змінюваної процентної ставки за цим Договором та забезпечує необхідну, встановлену Банком дохідність за цим Договором.

Маржа Банку встановлюється на рівні \_\_\_\_% (\_\_\_\_\_ процентів) річних.

Сторони погодили, що зазначений в цьому п.2.5.1.2. Договору механізм визначення Базової процентної ставки (індексу) ґрунтується на об'єктивних індикаторах фінансової сфери (повністю прийнятних для кожної Сторони Договору) і дозволяє визначити ринкову вартість кредитних ресурсів.

2.5.1.3. Максимальний розмір змінюваної процентної ставки за цим Договором дорівнює \_\_\_\_\_% річних.

У разі, якщо розмір змінюваної процентної ставки за користування Кредитом протягом дії цього Договору, у випадку її зміни на умовах та в порядку, передбаченому цим Договором, стане вище максимального розміру змінюваної процентної ставки, то на період такого перевищення (з метою недопущення перевищення розміру змінюваної процентної ставки над максимальним розміром змінюваної процентної ставки), застосовується максимальний розмір змінюваної процентної ставки.

2.5.1.4. Мінімальний розмір змінюваної процентної ставки встановлюється в розмірі \_\_\_\_% (\_\_\_\_\_ процентів) річних.

У разі, якщо протягом дії цього Договору розмір змінюваної процентної ставки у випадку її зміни на умовах та в порядку, передбаченому цим Договором, стане нижче мінімального розміру змінюваної процентної ставки, то на період такого зниження застосовується мінімальний розмір змінюваної процентної ставки. – пункт 2.5.1.4. видаляється у випадку, якщо параметр «Мінімальний розмір змінюваної відсоткової ставки» не встановлено рішенням КО.

Розмір процентної ставки за Кредитом переглядається Банком щорічно в порядку, визначеному в п. 2.9 цього Договору.

2.5.2. комісію за надання Кредиту – одноразово, не пізніше дня отримання Кредиту/першої частини Кредиту, в розмірі \_\_\_\_% (\_\_\_\_\_ процентів) від суми Кредиту, зазначеної в п. 2.1 цього Договору;

2.5.3. комісію за здійснення операцій в Державному реєстрі обтяжень рухомого майна (ДРОРМ), пов'язаних з отриманням витягів з ДРОРМ у разі здійснення Банком попередньої перевірки Банком наявності обтяжень по майну/майновим правам Клієнта, його поручителів/майнових поручителів, реєстрацією записів у ДРОРМ, пов'язаних з наданим майном/майновими правами в забезпечення по цьому Договору - одноразово, в день укладання цього Договору із розрахунку \_\_\_\_\_ гривень (\_\_\_\_\_ ) за кожен запит із здійснення зазначених операцій в ДРОРМ.

2.5.4. комісію за здійснення операцій в Державному реєстрі обтяжень рухомого майна (ДРОРМ), пов'язаних з внесенням змін до записів у ДРОРМ - одноразово, в день внесення відповідних

змін у ДРОРМ із розрахунку \_\_\_\_\_ гривень (\_\_\_\_\_ ) за кожен запит із здійснення зазначених операцій в ДРОРМ.

2.6. У випадку порушення строків погашення Кредиту (в тому числі його частини), що передбачені цим Договором, в тому числі внаслідок застосування Банком вимоги дострокового повного або часткового виконання Позичальником Боргових зобов'язань за цим Договором, на період, в якому існує факт наявності простроченої заборгованості за Кредитом, **процентна ставка за користування Кредитом збільшується на 10,0 (десять) процентів річних**. Проценти за вказаною в цьому пункті Договору процентною ставкою нараховується виключно на суму простроченої заборгованості за Кредитом, починаючи з дня виникнення такої простроченої заборгованості та закінчуючи днем її погашення (день погашення простроченої заборгованості за Кредитом не враховується).

2.7. Додатковими та/або супутніми послугами Банку під час укладання цього Договором є послуга з відкриття та обслуговування поточного рахунку/поточного рахунку з використанням платіжної картки, визначеного в п. 3.1 цього Договору, якщо цей рахунок був відкритий Позичальником виключно з метою отримання Кредиту, відповідно до умов цього Договору. Вартість послуг з відкриття, обслуговування та закриття вказаного поточного рахунку під час укладання цього Договору визначено в Графіку та в діючих Тарифах на послуги та операції за поточними рахунками фізичних осіб в національній валюті/Тарифах на послуги та операції за поточними рахунками з використанням платіжної картки фізичних осіб, які розміщено на Офіційному сайті Банку: <https://cib.com.ua/uk/private>. Протягом строку дії цього Договору вказані Тарифи можуть бути змінені.

Перелік та вартість додаткових та/або супутніх послуг третіх осіб, які Позичальник придбаває в межах та у зв'язку із укладенням цього Договору, визначено в Графіку. Протягом строку дії цього Договору тарифи та комісії за вказаними додатковими та/або супутніми послугами третіх осіб можуть бути змінені у порядку, встановленому третіми особами – продавцями/постачальниками цих послуг.

2.8. Вартість інших послуг, які надаються Банком Позичальнику за його запитом протягом строку дії цього Договору (надання довідок/виписок про кредитні операції тощо), визначається діючими тарифами Банку за кредитними операціями фізичних осіб (надалі - Тарифи). Протягом строку дії цього Договору Тарифи можуть бути змінені у порядку, визначеному п. 5.2.9 цього Договору.

**(для кредитів зі змінюваною процентною ставкою додається пункт 2.9)**

2.9. Зміна процентної ставки за Кредитом.

2.9.1. Зміна розміру змінюваної процентної ставки за користування Кредитом здійснюється Банком щорічно, в перший день початку кожного періоду застосування Облікової ставки НБУ для розрахунку змінюваної процентної ставки.

2.9.2. Зміна розміру змінюваної процентної ставки за користування Кредитом здійснюється за ініціативою Банку без внесення змін до цього Договору. Про зміну процентної ставки Банк повідомляє Позичальника, а у разі збільшення процентної ставки додатково - поручителя, заставодавця/іпотекодавця, шляхом надсилання йому/їм письмового повідомлення не пізніше ніж за 15 календарних днів до дати зміни процентної ставки у будь-який спосіб, зазначений в п. 10.7, п.10.8 цього Договору. Повідомлення обов'язково має містити нове значення процентної ставки за користування Кредитом, дату, починаючи з якої вона застосовується, та новий розмір щомісячного платежу за Кредитом та нарахованими процентами, який підлягає погашенню Позичальником відповідно до п. 3.3 цього Договору. Банк здійснює розрахунок нового Графіку з врахуванням зміненого розміру процентної ставки за користування Кредитом та надає його Позичальнику на його вимогу під час його звернення до Банку.

2.9.3. У разі незгоди Позичальника із збільшенням розміром змінюваної процентної ставки за користування Кредитом, Позичальник зобов'язаний письмово повідомити про це Банк протягом 10 календарних днів з дня отримання повідомлення про зміну процентної ставки та погасити Боргові зобов'язання за цим Договором у повному обсязі протягом 30 (тридцяти) календарних днів з дня отримання повідомлення про зміну процентної ставки за користування Кредитом. При цьому, до моменту повного погашення заборгованості, але не більше 30 календарних днів з дати отримання Позичальником повідомлення про зміну процентної ставки за користування Кредитом, застосовується попередній розмір змінюваної процентної ставки за користування Кредитом.

В разі, якщо протягом строку дії цього Договору з будь-яких причин припиниться офіційне опублікування інформації про Облікову ставку НБУ кожна з Сторін Договору матиме право ініціювати перегляд підходу до розрахунку змінюваної процентної ставки за цим Договором за користування Кредитом, про що Сторонами, в разі досягнення згоди, повинна бути укладена відповідна додаткова угода/договір про внесення змін до цього Договору. При цьому, починаючи з 20 (двадцятого) календарного дня від дати припинення офіційного опублікування інформації про Облікову ставку НБУ й до дати укладання відповідної додаткової угоди/договору про внесення змін до цього Договору (щодо перегляду підходу до розрахунку змінюваної процентної ставки), за користування Кредитом діятиме змінювана процентна ставка, встановлена на рівні максимального розміру змінюваної процентної ставки за користування Кредитом, визначеному в п. 2.5.1.3. цього Договору.

Сторони погоджують, що зміна розміру змінюваної процентної ставки внаслідок її перегляду на умовах та в порядку, зазначеному в цьому пункті Договору, відбувається автоматично і не потребує укладання між Сторонами будь-якої додаткової угоди/договору про внесення змін до цього Договору.

### **3. ПОРЯДОК НАДАННЯ ТА ПОВЕРНЕННЯ КРЕДИТУ, НАРАХУВАННЯ ТА СПЛАТА ПРОЦЕНТІВ І КОМІСІЙ.**

3.1. Надання Кредиту здійснюється Банком одноразово на підставі письмової заяви Позичальника, шляхом зарахування суми Кредиту на поточний рахунок Позичальника №UA\_\_\_\_\_ (*вказати номер рахунку*) (надалі – Поточний рахунок) в Банку, за умови сплати Позичальником комісій, встановлених в п. 2.5.2, 2.5.3 цього Договору, та укладання договорів, зазначених в п. 4.1 п.4.2. (у випадку, якщо п.4.2. цього Договору передбачена необхідність укладення договорів страхування) цього Договору. При цьому, видача/перерахування кредитних коштів з поточного рахунку Позичальника, який є фізичною особою – підприємцем або особою, яка провадить незалежну професійну діяльність, здійснюється не раніше дня взяття Поточного рахунку на облік у контролюючому органі або дня отримання Банком відповідного повідомлення контролюючого органу про взяття Поточного рахунку на облік відповідно до вимог, визначених статтею 69 Податкового кодексу України.

Моментом (днем) надання Кредиту вважається день перерахування суми Кредиту на Поточний рахунок, визначений в цьому пункті Договору.

Зобов'язання Банка щодо надання Кредиту за цим Договором є відкличними і безризиковими (Банк має право в односторонньому порядку відмовитись від своїх зобов'язань з надання Кредиту за цим Договором (повністю або частково) без будь-якого обґрунтування своєї відмови).

3.2. Нарахування процентів за користування Кредитом здійснюється Банком щомісячно (із розрахунку фактичної кількості днів у місяці та фактичної кількості днів у році), не рідше, ніж один раз на місяць – за Розрахунковий період. При цьому, під «Розрахунковим періодом» Сторони розуміють кожний з періодів, перший з яких починається з того числа місяця, в якому був укладений цей Договір (реквізит Договору «дата», вказаний в верхньому правому куті на першій сторінці Договору), і закінчуються в останній календарний день місяця, в якому він почався, а кожен наступний період починається з першого календарного дня місяця наступного за місяцем, в якому закінчився попередній період, та закінчується в останній календарний день місяця, в якому він розпочався, окрім останнього періоду. Останній період закінчується в день, коли Кредит був повністю повернутий в повному обсязі (в т.ч. проценти за користування Кредитом за такий день не нараховуються).

Проценти нараховуються на фактичний залишок заборгованості за Кредитом, з дня надання Кредиту згідно з п. 3.1 цього Договору до дня погашення Кредиту. При цьому, день надання Кредиту включається до розрахунку процентів, а день остаточного погашення Кредиту – не включається. Позичальник сплачує проценти щомісячно, в порядку, визначеному п. 3.3 цього Договору.

#### **3.3.Сплата платежів по Договору.**

3.3.1. Погашення Кредиту здійснюється Позичальником щомісячно, рівними частинами з округленням в бік збільшення до числа, кратного цілій одиниці валюти Кредиту, відповідно до Графіку, в порядку та строки, визначені п. 3.3.3- 3.3.9 цього Договору.

3.3.2. Сплата процентів за користування Кредитом, нарахованих за Розрахунковий період, в тому числі і на суму простроченої заборгованості за Кредитом (при наявності), здійснюється Позичальником щомісячно, починаючи з місяця, наступного за місяцем укладання цього Договору в порядку та строки, визначені п. 3.3.3- 3.3.8 цього Договору.

3.3.3. Сплата комісій, зазначених в п. 2.5.2 -2.5.4 цього Договору, здійснюється Позичальником в розмірі та в строки, визначені в п. 2.5.2 - 2.5.3 цього Договору, в порядку, визначеному в п.п. 3.3.4.- 3.3.9 цього Договору.

3.3.4. Погашення частини Кредиту - щомісячного платежу за Кредитом (відповідно до Графіку) та нарахованих процентів за звітний календарний місяць (далі разом – Платіж) здійснюється Позичальником щомісячно **в період з «01» числа по «10» число (включно) місяця, наступного за звітним**, починаючи з місяця, наступного за місяцем укладання цього Договору. Якщо «10» число місяця припадає на вихідний або святковий день, погашення Платежу здійснюється Позичальником не пізніше першого операційного/робочого дня, що слідує за таким вихідним або святковим днем (включно). Погашення останнього Платежу здійснюється не пізніше дня остаточного повернення Кредиту, визначеного в п. 2.1 цього Договору.

У випадку наявності у Позичальника простроченої заборгованості за Кредитом, Платіж збільшується на суму процентів, нарахованих на суму простроченої заборгованості за Кредитом, за ставкою, визначеною в п. 2.6 цього Договору, за період наявності такої простроченої заборгованості у звітному календарному місяці.

Розмір останнього Платежу дорівнюватиме сумі фактичної заборгованості за Кредитом та процентами, нарахованими за останній Розрахунковий період, що залишилася після сплати Позичальником всіх попередніх Платежів за цим Договором. Остаточний розрахунок здійснюється Банком в останній місяць користування Кредитом. Для уточнення розміру останнього Платежу Позичальник повинен звернутися до Банку в останній місяць користування Кредитом.

3.3.5. Погашення Боргових зобов'язань за цим Договором здійснюється Позичальником шляхом внесення/перерахування суми Платежу, визначеного в п. 3.3.4 цього Договору, та суми інших платежів (при наявності) готівкою через касу Банку та/або безготівковим перерахуванням на рахунок № \_\_\_\_\_ (надалі – Транзитний рахунок). При цьому, кошти, що надійшли у вихідні або святкові дні, зараховуються на Транзитний рахунок в перший операційний/робочий день після таких вихідних або святкових днів.

Банк самостійно зараховує суму грошових коштів, яка надійшла на Транзитний рахунок, у відповідних частинах на відповідні рахунки з обліку заборгованості Позичальника за Кредитом, процентами та іншими платежами, передбаченими цим Договором, не пізніше наступного операційного/робочого дня після дня надходження/зарахування коштів на Транзитний рахунок, в черговості, визначеній в п. 3.3.9 цього Договору. Сума грошових коштів, яка залишилася на Транзитному рахунку після погашення простроченої та строкової заборгованості за цим Договором, направляється Банком на дострокове погашення Кредиту. Датою сплати Боргових зобов'язань за цим Договором є дата зарахування Банком суми платежу, яка надійшла на Транзитний рахунок, на відповідні рахунки з обліку заборгованості Позичальника за Кредитом, процентами та іншими платежами, передбаченими цим Договором. Проценти на грошові кошти, що обліковуються на Транзитному рахунку, не нараховуються.

Останній платіж з погашення Боргових зобов'язань зараховується Банком на відповідні рахунки з обліку заборгованості Позичальника за Кредитом, процентами та іншими платежами (при наявності) в розмірі, що дорівнює сумі фактичної заборгованості за Кредитом, процентами, комісіями, штрафними санкціями та іншими платежами (при наявності), що залишилася після сплати Позичальником всіх попередніх платежів. При цьому, різниця між сумою платежу, сплаченого Позичальником, та сумою фактичної заборгованості за Кредитом, процентами, комісіями, штрафними санкціями та іншими платежами, перераховується Банком на Поточний рахунок Позичальника, визначений в п. 3.1 цього Договору, або на інший поточний рахунок Позичальника, про який Позичальник письмово повідомив Банк протягом строку дії цього Договору, в день зарахування Банком останнього платежу на відповідні рахунки.

3.3.6. Моментом (днем) повернення Кредиту вважається день зарахування на відповідні рахунки з обліку заборгованості Позичальника за Кредитом всієї суми наданого Кредиту.

3.3.7. Якщо на Транзитному рахунку на день проведення зарахування суми платежу на відповідні рахунки з обліку Боргових зобов'язань Позичальника за цим Договором, немає достатньої суми грошових коштів для погашення Кредиту (частини Кредиту), нарахованих процентів та інших платежів, передбачених цим Договором, Банк здійснює зарахування в межах суми, наявної на Транзитному рахунку, та направляє її на погашення Боргових зобов'язань Позичальника в порядку та черговості, встановлених цим Договором.

3.3.8. День виникнення простроченої заборгованості починається з наступного дня після настання строку сплати відповідного платежу згідно з умовами цього Договору. Погашення простроченої заборгованості за цим Договором здійснюється Позичальником шляхом внесення/перерахування суми простроченої заборгованості та штрафних санкцій (штрафу та пені за наявності) на Транзитний рахунок. Банк здійснює зарахування грошових коштів, які надійшли на Транзитний рахунок, у відповідних частинах на відповідні рахунки з обліку простроченої заборгованості Позичальника не пізніше наступного операційного/робочого дня після дня надходження/зарахування коштів на Транзитний рахунок, в порядку та черговості, що визначені цим Договором. При наявності на Транзитному рахунку будь-якої суми грошових коштів (якщо на Транзитному рахунку немає достатньої суми грошових коштів для погашення простроченої заборгованості), Банк здійснює погашення простроченої заборгованості в порядку черговості, передбаченої п. 3.3.9 цього Договору.

3.3.9. Сторони погодили наступну черговість погашення Боргових зобов'язань за цим Договором:

- 1) прострочена заборгованість за основним боргом (Кредитом),
- 2) прострочені проценти,
- 3) строкова заборгованість за основним боргом (Кредитом),
- 4) строкові проценти,
- 5) неустойка та інші платежі відповідно до Договору.

У випадку, якщо Позичальник має заборгованість зі сплати більше, ніж одного платежу (тобто зі сплати процентів та/або частини Кредиту та/або комісій/винагород та/або інших грошових зобов'язань Позичальника), сплата (погашення) його грошових зобов'язань за такими платежами відбувається згідно із термінами/строками виникнення заборгованості Позичальника починаючи з найдавнішого (за строком виникнення) платежу, дотримуючись черговості сплати (погашення), вказаної у цьому пункті Договору, стосовно кожного окремого платежу.

3.3.10. Банк не має права вимагати від Позичальника, а Позичальник не зобов'язаний сплачувати будь-які платежі, не зазначені у Договорі та/або не враховані у розрахунок денної процентної ставки та орієнтовної річної процентної ставки, що вказані в Договорі.

#### **3.4. Дострокове виконання Боргових зобов'язань за ініціативою Позичальника:**

3.4.1. Позичальник має право, без додаткових комісій та плат, здійснити дострокове погашення Боргових зобов'язань, в тому числі часткове, шляхом перерахування грошових коштів на Транзитний рахунок. Банк здійснює зарахування суми дострокового погашення Кредиту на відповідний рахунок з обліку Боргових зобов'язань Позичальника за Кредитом не пізніше наступного операційного/робочого дня після дня надходження/зарахування коштів на Транзитний рахунок.

3.4.2. Якщо Позичальник на момент надходження грошових коштів на Транзитний рахунок для дострокового погашення Кредиту має прострочену заборгованість за цим Договором, то Банк спрямовує грошові кошти на погашення такої простроченої заборгованості в порядку, в строки та в черговості, що визначені в п. 3.3.8, 3.3.9 цього Договору. Сума коштів, яка залишилася після погашення простроченої заборгованості, направляється Банком на дострокове погашення Кредиту.

3.4.3. При достроковому частковому погашенні Кредиту сума дострокового погашення Кредиту буде направлена на погашення платежів по Кредиту згідно з Графіком, починаючи з наступного відповідного Платежу після останнього, погашеного Позичальником, що призводить до встановлення пільгового періоду в Графіку відповідно до суми дострокового погашення Кредиту. Протягом пільгового періоду Позичальник може не здійснювати погашення Кредиту. При цьому, зобов'язання Позичальника щодо щомісячного погашення нарахованих процентів та інших платежів, передбачених цим Договором, залишаються без змін.

3.5. Банк не несе відповідальності за строки та умови перерахування грошових коштів, що спрямовані Позичальником на поповнення Транзитного рахунку, зазначеного в п. 3.3.5 цього Договору, через інші організації та фінансові установи України.

3.6. Графік розраховується на дату укладання цього Договору. У випадку дострокового (частково дострокового) погашення Кредиту та сплати всіх передбачених Договором процентів та



інших платежів, передбачених Договором, за ініціативою Позичальника, або при зміні змінюваної процентної ставки за користування Кредитом, якщо така умова встановлена Договором, Банк здійснює корегування зобов'язань та на вимогу Позичальника надає йому новий Графік.

*(пункт 3.7 додається, якщо договори забезпечення за кредитом укладені без нотаріального посвідчення)*

### 3.7. Відмова Позичальника від Договору.

3.7.1. Позичальник має право відмовитися від Договору протягом 14 (чотирнадцяти) календарних днів з дня укладення цього Договору без пояснення причин, у тому числі в разі отримання ним Кредиту в порядку, передбаченому чинним законодавством України.

3.7.2. Про намір відмовитися від Договору Позичальник повідомляє Банк у письмовій формі – шляхом подання до Банку заяви про відмову від цього Договору до закінчення строку, встановленого в 3.7.1 Договору.

3.7.3. Позичальник протягом 7 (семи) календарних днів з дати подачі до Банку заяви про відмову від цього Договору, зобов'язаний повернути є Банку в повному обсязі отриману суму Кредиту та сплатити проценти за період фактичного користування Кредитом - за період з дня одержання Кредиту до дня його повернення.

3.7.4. Відмова від Договору є підставою для припинення договорів щодо додаткових та/або супутніх послуг, що були визначені як обов'язкові для отримання Кредиту, укладених Позичальником. При цьому, зобов'язання щодо повернення протягом 14 календарних днів Позичальнику коштів, сплачених ним за такі додаткові та/або супутні послуги, якщо такі послуги не були фактично надані до дня відмови Позичальника від цього Договору, несуть треті особи - продавці/постачальники таких послуг.

3.7.5. Право на відмову від Договору не застосовується, якщо Кредит надано на придбання робіт (послуг), виконання яких відбулося до закінчення строку відмови від цього Договору, визначеного в п. 3.7.1 Договору, а також в разі якщо виконання зобов'язань за цим Договором забезпечене шляхом укладення нотаріально посвідченого/их договорів (правочинів).

## 4. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ КРЕДИТУ

4.1. Виконання Позичальником зобов'язань за цим Договором забезпечується:

### *Вибрати необхідне*

4.1.\_\_\_\_ (вказується номер підпункту) заставою майнових прав Позичальника/майнового поручителя на \_\_\_\_\_ (грошові кошти/банківські метали – вибрати необхідне) на рахунку № \_\_\_\_\_, відкритому у Банку відповідно до Договору \_\_\_\_\_ (вказується назва договору) № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_.\_\_\_\_, в сумі, що в той чи інший час знаходиться на такому рахунку або в сумі \_\_\_\_\_ (вказується конкретний розмір) (далі- сума Вкладу).

Протягом строку дії цього Договору співвідношення суми заборгованості Кредиту до гривневого еквівалента суми коштів/ банківських металів, майнові права на які надано в забезпечення виконання зобов'язань за цим Договором та є предметом застави, має складати не менше \_\_\_\_%. Гривневий еквівалент, зазначений у цьому пункті, розраховується за офіційним курсом гривні до іноземних валют/ обліковою ціною банківських металів, що встановлюється Національним банком України на дату такого розрахунку.

4.1.\_\_\_\_ (вказується номер підпункту) іпотекою \_\_\_\_\_ (опис і характеристика об'єкта нерухомого майна, як наведено у правовстановлюючому документі, достатній для його ідентифікації, із зазначенням адреси розташування об'єкту), що належить на праві власності Позичальнику/\_\_\_\_\_ (повне найменування юридичної особи / ПІБ фізичної особи, РНОКПП фізичної особи або код ЄДРПОУ відповідно); - у випадку передачі в іпотеку подільного об'єкта незавершеного будівництва опис предмета іпотеки здійснюється в т.ч. відповідно до закону «Про фінансово-кредитні механізми і управління майном при будівництві житла та операціях з нерухомістю».

Позичальник зобов'язується протягом \_\_\_\_\_ після завершення будівництва та здачі в експлуатацію житлового будинку/будинку, майнові права на квартиру в якому/приміщення у якому (необхідно описати об'єкт іпотеки) є забезпеченням виконання зобов'язань Позичальника, здійснити укладення

або забезпечити укладення (якщо забезпечення виконання зобов'язань Позичальника за цим Договором надає третя особа) відповідного договору іпотеки вказаної квартири/вказаного приміщення (необхідно описати об'єкт іпотеки), ідентифікаційні дані якої(ого) можуть бути змінені у зв'язку із уточненням площ після закінчення спорудження будинку та введення його в експлуатацію. – цей абзац зазначається у випадку необхідності

4.1.\_\_\_\_ (вказується номер підпункту) заставою \_\_\_\_\_ (опис об'єкта рухомого майна, майнових прав, достатній для його ідентифікації), що належить на праві власності Позичальнику/\_\_\_\_\_ (ПІБ фізичної особи або повне найменування юридичної особи, РНОКПП фізичної особи або код ЄДРПОУ відповідно);

4.1.\_\_\_\_ (вказується номер підпункту) порукою з \_\_\_\_\_ (ПІБ фізичної особи або повне найменування юридичної особи, РНОКПП фізичної особи або код ЄДРПОУ та інші дані, достатні для її ідентифікації).

Забезпечення належного виконання Позичальником своїх зобов'язань, передбачене цим Договором, оформляється окремим/и договором/ами, та іменується/ються для розуміння цього Договору надалі як «Договір/ори забезпечення».

Позичальник зобов'язується в день укладення цього Договору включно докласти всіх необхідних зусиль та здійснити всі необхідні дії щодо надання забезпечення виконання зобов'язань Позичальника за цим Договором та здійснити укладення або забезпечити укладення (якщо забезпечення виконання зобов'язань Позичальника за цим Договором надає третя особа) відповідного Договору/ів забезпечення, зазначеного/их в п.п. \_\_\_\_\_ (зазначаються відповідні номери підпунктів) п.4.1. цього Договору.

*У разі відстрочки по укладанню Договору/ів забезпечення зазначається*

Позичальник зобов'язується до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ року включно докласти всіх необхідних зусиль та здійснити всі необхідні дії щодо надання забезпечення виконання зобов'язань Позичальника за цим Договором та здійснити укладення або забезпечити укладення (якщо забезпечення виконання зобов'язань Позичальника за цим Договором надає третя особа) відповідного Договору/ів забезпечення, зазначеного/их в п.п. \_\_\_\_\_ (зазначаються відповідні номери підпунктів) п.4.1. цього Договору.

#### **4.2. Умови страхування предмету застави/іпотеки.**

*(якщо в якості забезпечення виступає транспортний засіб додається наступний абзац)*

Якщо майном, що передається у заставу, є транспортний засіб, - воно повинно бути застраховано його власником шляхом укладання договору добровільного страхування наземного транспортного засобу (повне КАСКО) в день укладання відповідного/их Договору/ів забезпечення. Страхування майна від настання збитків за ризиками КАСКО здійснюється на строк дії цього Договору в страховій компанії з переліку акредитованих у Банку і погодженій із останнім. Перелік акредитованих у Банку страхових компаній розміщується на Офіційному сайті Банку: [cib.com.ua](http://cib.com.ua). Договір добровільного страхування наземного транспортного засобу укладається власником такого майна з урахуванням вищезазначених вимог щорічно на кожний рік дії цього Договору. Вигодонабувачем за договором страхування власник такого майна має вказати Банк. Якщо власник транспортного засобу планує надавати керування транспортним засобом третім особам або будь-яким особам, договір страхування, визначений в цьому пункті Договору, повинен бути укладений на умовах розповсюдження страхового захисту на випадки керування транспортним засобом цими третіми особами або будь-якими особами.

*(якщо в якості забезпечення виступає нерухоме майно додається наступний пункт)*

Майно, що передається в іпотеку, та зазначене в п.\_\_\_\_ (вказати підпункт п.4.1 цього Договору) цього Договору, повинно бути застраховано власником такого майна шляхом укладання договору страхування предмету іпотеки від ризиків випадкового знищення, пошкодження або псування (в т.ч. в результаті протиправних дій третіх осіб) на повну (оціночну) вартість предмету іпотеки, зазначену в відповідному/их Договорі/ах забезпечення, в день укладання відповідного/их Договору/ів забезпечення. Страхування предмету іпотеки здійснюється на строк дії цього Договору в страховій компанії із списку акредитованих у Банку і погодженій з останнім. Перелік акредитованих у Банку

страхових компаній розміщується на Офіційному сайті Банку: [cib.com.ua](http://cib.com.ua). Договір страхування предмету іпотеки укладається Позичальником з урахуванням вищезазначених вимог щорічно на кожний рік дії цього Договору. Вигодонабувачем за договором страхування власник такого майна зобов'язаний вказати Банк.

*(якщо в якості забезпечення виступає інше, ніж транспортний засіб, рухоме майно додається наступний пункт)*

Майно, що передається у заставу, та зазначене в п. \_\_\_\_\_ *(вказати підпункт п.4.1 цього Договору)* цього Договору, повинно бути застраховано власником такого майна шляхом укладання договору \_\_\_\_\_ *(вказати назву договору страхування)* в день укладання договору застави. Страхування майна здійснюється на строк дії цього Договору в страховій компанії із списку акредитованих у Банку і погодженій із останнім. Перелік акредитованих у Банку страхових компаній розміщується на Офіційному сайті Банку: [cib.com.ua](http://cib.com.ua). Договір \_\_\_\_\_ *(вказати назву договору страхування)* укладається Позичальником з урахуванням вищезазначених вимог щорічно на кожний рік дії цього Договору. Вигодонабувачем за договором страхування власник такого майна зобов'язаний вказати Банк.

*Або*

4.2. Страхування майна, зазначеного в п.4.1. цього Договору не здійснюється. – *значається, якщо умовами цього договору не передбачене страхування майна*

4.3. Оцінка предмету застави/іпотеки здійснюється у відповідності до вимог законодавства України до моменту укладання цього Договору та щорічно, не пізніше «\_\_\_» \_\_\_\_\_ кожного року строку дії цього Договору, незалежним оцінювачем/суб'єктом оціночної діяльності, який (які) акредитовані/рекомендовані Банком або співробітником Банку, який має відповідний сертифікат суб'єкта оціночної діяльності. Всі витрати, пов'язані з проведенням оцінки предмета застави/іпотеки, оплачуються Позичальником або власником/ами такого майна.

4.4. Позичальник також відповідає перед Банком за зобов'язаннями, що впливають з цього Договору, всіма коштами та майном, що йому належать на праві власності, на які може бути звернено стягнення в порядку, встановленому чинним законодавством України.

4.5. У разі погіршення чи загрози погіршення фінансового стану Позичальника, його гарантів та поручителів, Банк вправі вимагати від Позичальника, а Позичальник зобов'язаний надати Банку додаткове забезпечення.

4.6. У випадку, якщо в період дії цього Договору відбудеться втрата хоча б одного із видів забезпечення, зазначених в цьому Договорі, Позичальник зобов'язаний, в строк не пізніше 3 (трьох) робочих днів після настання втрати забезпечення (хоча б одного із них) повідомити про це Банк та запропонувати йому один чи декілька із нижчезазначених варіантів: або надання Банку нового чи додаткового забезпечення або здійснення відновлення (у разі пошкодження) втраченого забезпечення за власний кошт або здійснення сплати в повному обсязі всіх несплачених зобов'язань за цим Договором. Якщо Банк влаштує запропонований Позичальником варіант, то він в письмовій формі повідомляє про це Позичальника.

У цьому Договорі під терміном «втрата забезпечення» розуміється будь-яка з таких обставин:

- визнання судом недійсним або розірвання Договору/ів забезпечення (хоча б одного);
- припинення належного Банку права застави/іпотеки за Договором/ами забезпечення (хоча б за одним), укладеним/х у забезпечення зобов'язань Позичальника по цьому Договору, крім випадків, коли право застави/іпотеки припиняється у зв'язку з припиненням забезпеченого заставою/іпотекою зобов'язання внаслідок погашення повної суми заборгованості;
- смерть, оголошення померлою або визнання безвісно відсутньою фізичної/их особи/іб (хоча б однієї), що від свого імені надала/и поруку та/або заставу/іпотеку в забезпечення зобов'язань Позичальника по цьому Договору;
- пошкодження майна, зазначеного в п.4.1. цього Договору, у розмірах, що не призвело до припинення належного Банку права застави/іпотеки за Договором/ами забезпечення (хоча б за одним), укладеного/их у забезпечення зобов'язань Позичальника по цьому Договору;
- зменшення кількості майна чи майнових прав, зазначеного/их в п.4.1. цього Договору, з будь-яких причин, що не призвело до припинення належного Банку права застави/іпотеки за Договором/ами забезпечення (хоча б за одним), укладеного/их у забезпечення зобов'язань

- Позичальника по цьому Договору, крім випадку дозволеного Банком відчуження майна (товарів в обороті або переробці) в межах, визначених відповідним/и Договором/ами забезпечення;
- накладення арешту на депозитний/і рахунок/ки (грошові кошти/їх частину, що обліковуються на такому/их рахунку/ах) Позичальника, фізичної/их (хоча б однієї) або юридичної/их (хоча б однієї) особи/іб, що надала/и від свого імені в заставу майнові права на грошові кошти, розміщені на такому рахунку за відповідним договором у забезпечення зобов'язань Позичальника по цьому Договору, у випадках, передбачених чинним законодавством України;
  - примусового списання коштів з рахунку Позичальника, фізичної/их (хоча б однієї) або юридичної/их (хоча б однієї) особи/іб, що надала/и від свого імені в заставу майнові права на грошові кошти на такому рахунку в забезпечення зобов'язань Позичальника по цьому Договору, у випадках, передбачених чинним законодавством України;
  - накладення арешту та/або звернення стягнення на майно та/або майнові права, які прийняті у заставу/іпотеку у забезпечення зобов'язань Позичальника за цим Договором, за іншими, ніж зазначені у цьому Договорі, зобов'язаннями Позичальника та/або третіх осіб;
  - припинення права власності на передане Банку в заставу/іпотеку майно та/або майнові права внаслідок їх конфіскації, реквізиції, реприватизації, примусового викупу чи з інших підстав, що виникли без письмової згоди Банку;
  - закінчення строку дії майнового права, переданого Банку у заставу у забезпечення зобов'язань Позичальника за цим Договором (у випадку наявності забезпечення у вигляді застави майнових прав);
  - припинення дії хоча б одного із укладених на користь Банку договорів страхування майна, яке зазначене у пункті 4.1. цього Договору, крім випадків, коли його припинено за письмовою згодою Банку (у випадку страхування предмета застави на користь Банку);
  - або інша/і обставина/и, що зазначена/і у відповідному/их Договорі/ах забезпечення.

4.7. У разі надання Банком згоди на надання нового чи додаткового забезпечення, Позичальник зобов'язаний забезпечити укладення з Банком відповідного/их Договору/ів забезпечення в строки, в порядку і на умовах, визначених у відповідній письмовій вимозі/згоді Банку. У разі надання Банком згоди на відновлення втраченого забезпечення (у разі його пошкодження), Позичальник зобов'язаний виконати всі необхідні дії по відновленню забезпечення в найкоротший, погоджений в письмовій формі з Банком термін та надати Банку документи, що підтверджують здійснення відновлення пошкодженого забезпечення, в 3-х денний термін з дня такого відновлення. У разі, якщо Банк не влаштує запропоноване нове чи додаткове забезпечення (замість втраченого) та/або між Банком та Позичальником/третьою особою з будь-яких причин не буде укладено відповідний договір забезпечення (з метою надання нового чи додаткового забезпечення замість втраченого) в строки, в порядку і на умовах, визначених у відповідній письмовій вимозі/згоді Банку, та/або Позичальником не будуть виконані всі необхідні дії по відновленню забезпечення в погоджений в письмовій формі з Банком термін, Позичальник повинен здійснити сплату в повному обсязі всіх несплачених зобов'язань за цим Договором (сплата Кредиту, процентів, інші платежі за Договором) в термін, передбачений цим Договором.

## 5. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

### 5.1. Банк зобов'язується:

5.1.1. Після укладення/підписання цього Договору та набрання чинності Договором/ами, визначеним/и п.п. п.4.1, п.4.2. (у випадку якщо п.4.2. цього Договору передбачена необхідність укладення договорів страхування) цього Договору, та за умови виконання Позичальником п. 5.3.1 цього Договору, надати Позичальнику Кредит на умовах цього Договору.

5.1.2. Забезпечити Позичальника консультаційними послугами з питань виконання цього Договору, здійснювати інше, передбачене чинним законодавством України, обслуговування кредитної заборгованості.

5.1.3. Надавати безоплатно на письмове звернення Позичальника, але не частіше одного разу на місяць, а також у разі зміни істотних умов Договору, інформацію у паперовій/електронній формі про поточний розмір заборгованості, розмір суми Кредиту, повернутої Банку, а також виписку з рахунку щодо погашення заборгованості (з інформацією про платежі, які сплачені, які належить сплатити, дати сплати тощо) та іншу інформацію, передбачену цим Договором та чинним законодавством України. За кожне наступне надання Банком Позичальнику за його зверненням впродовж календарного місяця

інформації з питань кредитної заборгованості, у паперовій/електронній формі, Позичальник сплачує комісію у розмірі згідно з діючими Тарифами Банку.

5.1.4. Інформувати Позичальника у разі зміни рахунків та реквізитів Банку.

5.1.5. Повернути Позичальнику кошти, які залишилися після повного погашення Боргових зобов'язань Позичальника за цим Договором на Транзитному рахунку або залишилися після реалізації Банком предмету застави/іпотеки з метою погашення Боргових зобов'язань за цим Договором, на Поточний рахунок Позичальника, зазначений в п. 3.1 цього Договору, або на інший поточний рахунок Позичальника, про який Позичальник письмово повідомив Банк протягом строку дії цього Договору.

5.1.6. У разі відступлення права вимоги за цим Договором новому кредитору або залучення колекторської компанії до врегулювання простроченої заборгованості за цим Договором, протягом 10 (десяти) робочих днів із дати відступлення права вимоги новому кредитору або залучення колекторської компанії письмово повідомити Позичальника про такий факт та про передачу персональних даних Позичальника вказаним особам, шляхом направлення Позичальнику відповідного письмового повідомлення. Вказане письмове повідомлення направляється Позичальнику Банком на адресу фактичного проживання Позичальника, зазначену в розділі 11 цього Договору, рекомендованим листом з повідомленням про вручення, кур'єрською службою або вручається особисто.

5.1.7. Не розголошувати (не повідомляти) інформацію про укладення цього Договору, його умови, стан виконання, наявність простроченої заборгованості та її розмір, про діяльність та фінансовий стан Позичальника, та іншу інформацію, яка складає банківську таємницю, третім особам, за винятком випадків, визначених цим Договором та діючим законодавством України. У разі відступлення права вимоги за цим Договором новому кредитору або залучення колекторської компанії до врегулювання простроченої заборгованості умови цього пункту Договору розповсюджуються і на вказаних осіб.

5.1.8. Банк, а у разі залучення, новий кредитор або колекторська компанія зобов'язані здійснювати фіксування кожної безпосередньої взаємодії з питань врегулювання простроченої заборгованості за цим Договором (у разі виникнення) з Позичальником, його близькими особами, представником, спадкоємцем, поручителем, майновим поручителем або третіми особами, взаємодія з якими передбачена цим Договором, та які надали згоду на таку взаємодію, за допомогою відео- та/або звукозаписувального технічного засобу, а також зобов'язані попередити зазначених осіб про таке фіксування.

5.1.9. Надавати на письмовий запит Позичальника, після припинення дії Договору, включно у зв'язку із завершенням строку дії, розірванням або виконанням Договору, інформацію (довідку) у паперовій/електронній формі (за вибором Позичальника), що стосується виконання сторонами своїх зобов'язань, установлених Договором, включаючи інформацію (довідку) про відсутність заборгованості та виконання зобов'язань Позичальника за Договором у повному обсязі, протягом п'яти робочих днів із дня отримання Банком такого запиту.

## **5.2. Банк має право:**

5.2.1. Проводити перевірку цільового використання Кредиту, фінансового стану Позичальника, забезпечення шляхом аналізу та перевірки достовірності первинних документів, що підтверджують цільове використання Кредиту, та перевірки наявності майна, яке передано в забезпечення виконання зобов'язань Позичальника за цим Договором, в тому числі стан і умови його зберігання. Доцільність проведення перевірок та їх строки визначаються Банком самостійно.

5.2.2. У разі суттєвого погіршення фінансового стану Позичальника та перенесення Кредиту до групи з підвищеним ступенем ризику, визнання недійсними Договорів забезпечення (хоча б одного з них), договорів страхування (у випадку якщо п.4.2. цього Договору передбачена необхідність укладення договорів страхування) зниження вартості забезпечення виконання зобов'язання за цим Договором чи втрати забезпечення в інших випадках, передбачених цим Договором, вимагати надання Позичальником додаткового забезпечення виконання зобов'язань за цим Договором та Договором/ами забезпечення.

5.2.3. Банк має право вимагати дострокового виконання в повному обсязі зобов'язань за цим Договором, та відповідно припинення строку дії Договору:

### **5.2.3.1 У разі**

- настання подій, що впливають на здатність виконання Позичальником зобов'язань за цим Договором, зокрема: погіршення фінансового стану Позичальника; порушення проти Позичальника кримінальної справи; звільнення з основного місця роботи;

- порушення Позичальником передбачених цим Договором зобов'язань по цільовому використанню Кредиту;
- коли інформація та документи, що підлягають поданню Позичальником та/або особою/ами, що від свого імені надала/и поруку та/або заставу/іпотеку в забезпечення зобов'язань Позичальника по цьому Договору - у відповідності з цим Договором та/або Договором/ами забезпечення, надані Позичальником та/або особою/ами, що від свого імені надала/и поруку та/або заставу/іпотеку в забезпечення зобов'язань Позичальника по цьому Договору, несвоєчасно, в неповному обсязі, або якщо така інформація та документи або їх частина не відповідають дійсності;
- невиконання Позичальником та/або особою/ами, що від свого імені надала/и поруку та/або заставу/іпотеку в забезпечення зобов'язань Позичальника по цьому Договору, зобов'язань за укладеним/и Договором/ами забезпечення, договорами страхування предмету застави/іпотеки, у тому числі у разі виникнення втрати забезпечення, загрози втрати або зменшення вартості будь-якого з предметів застави/іпотеки за Договором/ами забезпечення;
- обмеження з ініціативи Позичальника та/або особи/іб, що від свого імені надала/и поруку та/або заставу/іпотеку в забезпечення зобов'язань Позичальника по цьому Договору, прав Банку щодо повернення заборгованості за цим Договором;
- якщо відповідно до вимоги Банку про надання нового/додаткового забезпечення виконання зобов'язання за цим Договором, відновлення втраченого предмету забезпечення згідно умов п.п.4.6.- 4.7, п.5.3.10 цього Договору, Позичальник не виконає відповідну вимогу Банку;
- у випадку порушення Позичальником однієї або декількох умов п. 5.3.6, 5.3.7, 5.3.9 цього Договору, у т.ч. несвоєчасної сплати страхового платежу за договорами страхування, що визначені у п. 5.3.6 цього Договору;
- у випадку непогашення наявної простроченої заборгованості за цим Договором (по сплаті частини Кредиту, нарахованих процентів, комісій, штрафів та пені або інших платежів, передбачених цим Договором) в строк до 90 календарних днів з дати її виникнення;
- у разі якщо протягом строку дії цього Договору співвідношення суми заборгованості Кредиту до гривневого еквівалента суми коштів/ банківських металів, майнові права на які надано в забезпечення виконання зобов'язань за цим Договором та є предметом застави, не буде складати не менше \_\_\_\_% (*вказати розмір*) (відповідно до умов п.4.1. цього Договору).

Сторони домовилися, що у випадку настання обставин, визначених у пункті 5.2.3.1. Договору, та у випадках, передбачених ст.ст. 1050, 1052 та 1056 Цивільного Кодексу України, термін користування Кредитом вважається таким, що закінчився з моменту отримання Позичальником відповідної письмової вимоги Банку. Вимога про дострокове виконання зобов'язань за цим Договором направляється на адресу Позичальника рекомендованим листом з повідомленням про вручення, доставляється кур'єрською службою або вручається особисто.

*Пункт 5.2.3.2. включається у випадку, якщо предметом застави є права вимоги на кошти на депозитному рахунку*

5.2.3.2. Сторони домовилися, що у випадку невиконання Позичальником зобов'язань щодо зменшення співвідношення суми залишку Кредиту до гривневого еквіваленту суми Вкладу до рівня, встановленого пунктом 4.1.2 цього Договору, протягом 3-х (трьох) календарних днів (включно) з дня збільшення зазначеного співвідношення шляхом надання Банку додаткового забезпечення зобов'язань Позичальника за цим Договором або погашення (зменшення) відповідної суми заборгованості за Кредитом.

При цьому, Банк має право розпочати процедуру примусового стягнення Боргових зобов'язань, включаючи звернення до суду за стягненням або звернення стягнення на предмет застави/іпотеки за Договором/ами забезпечення в позасудовому порядку, або застосувати договірне списання (дебетовий переказ) згідно з п. 5.2.5 цього Договору.

Банк повідомляє Позичальника про реалізацію Банком права договірної списання (дебетовий переказ), здійсненого з підстав, зазначених у цьому пункті Договору, та в порядку, зазначеному у п. 5.2.5 цього Договору. Таке повідомлення Банк має право здійснювати засобами електронної пошти та/або шляхом надсилання СМС-повідомлення на номер мобільного телефону Позичальника, зазначений у цьому Договорі або у останньому повідомленні/ анкеті Позичальника про їх зміну, або засобами поштового зв'язку.

5.2.4. Якщо Позичальник протягом 30 днів з моменту направлення йому вимоги Банком про дострокове погашення Боргових зобов'язань, відповідно до п. 5.2.3.1 цього Договору, не виконає таку вимогу, Банк вправі розпочати процедуру примусового стягнення Боргових зобов'язань, включаючи звернення до суду за стягненням або звернення стягнення на предмет застави/іпотеки за Договором/ами забезпечення в позасудовому порядку.

5.2.5. Підписанням цього Договору Позичальник на умовах, передбачених цим Договором, надає згоду (доручає) на ініціювання Банком платіжних операцій під час дебетового переказу коштів та здійснює акцептування на виконання Банком першої операції, а також всіх наступних пов'язаних між собою спільними ознаками платіжних операцій, шляхом дебетування Рахунку/ів Позичальника (договірне списання). Така згода надається Позичальником на здійснення Банком на свою користь (Транзитний рахунок, що зазначений у цьому Договорі) переказу грошових коштів в сумах, необхідних для погашення Боргових зобов'язань Позичальника за цим Договором.

Всі зазначені в цьому Договорі платежі з погашення протягом усього строку дії цього Договору заборгованості Позичальника по Кредиту, сплаті комісій, процентів, штрафних санкцій, інших платежів за цим Договором, є пов'язаними між собою платіжними операціями.

Позичальник доручає Банку здійснювати таке дебетування Рахунку/ів Позичальника у сумі, визначеній Банком на підставі цього Договору, будь-яку кількість разів до повної оплати будь-яких зобов'язань Позичальника перед Банком за цим Договором.

Якщо валюта Боргових зобов'язань за цим Договором та валюта Рахунку/ів Позичальника є різними, Позичальник доручає Банку здійснювати дебетування Рахунку/ів Позичальника у сумах, еквівалентних заборгованості у валюті платежів за цим Договором за курсом, що склався на Міжбанківському валютному ринку України на дату проведення такого дебетування Рахунку/ів Позичальника, при цьому здійснювати утримання комісії у відповідності з діючими тарифами Банку та передбачених чинним законодавством України зборів.

З метою здійснення Банком дебетування Рахунку/ів Позичальника у разі відсутності або недостатності у Позичальника коштів у відповідній національній/іноземній валюті на Рахунку/ах Позичальника, відкритих в Банку (в тому числі його відділеннях), Позичальник надає Банку право в односторонньому порядку без отримання від Позичальника заяви про продаж іноземної валюти та заяви про купівлю/обмін (конвертацію) іноземної валюти здійснювати операції з продажу іноземної валюти та операції з купівлі/обміну (конвертації) іноземної валюти шляхом дебетування іншого/их Рахунку/ів Позичальника в інших валютах, відкритого/их в Банку (в тому числі його відділеннях).

Сума іноземної валюти/гривні, належна до списання, розраховується Банком самостійно в розмірі, еквівалентному сумі Боргових зобов'язань за цим Договором, інших платежів, належних до сплати відповідно до умов цього Договору, а також комісійної винагороди згідно тарифів Банку, пов'язаної з продажем, купівлю/обміном (конвертацією) валюти, та суми обов'язкових платежів (зборів) у національній валюті України за продаж (купівлю, обмін) іноземної валюти на Міжбанківському валютному ринку України, якщо це передбачено чинним законодавством. Курс операції з продажу іноземної валюти або операції з купівлі/обміну (конвертації) іноземної валюти визначається такий, який склався на Міжбанківському валютному ринку України в день проведення операції з продажу, купівлі/обміну (конвертації) іноземної валюти.

При цьому, списання коштів з Рахунків/ів Позичальника здійснюється Банком шляхом оформлення відповідного розрахункового документу, передбаченого законодавством України, у реквізитах „Призначення платежу” якого зазначається номер, дата цього Договору, яким передбачено можливість здійснення дебетування Рахунку/ів Позичальника.

Згода Позичальника на виконання платіжних операцій, зазначених в цьому Договорі, шляхом дебетування Рахунку/ів Позичальника, може бути відкликана Позичальником виключно за згодою Банку в будь-який час, але не раніше моменту настання безвідкличності платіжної інструкції відповідно до законодавства про платіжні послуги.

5.2.6. У випадку порушення Позичальником умов цього Договору та/або умов договорів, укладених згідно п. 4.1, 4.2 цього Договору, у тому числі несплати суми чергового Платежу, штрафів та пені, інших платежів згідно умов цього Договору, а також у випадку невиконання Позичальником умов п. 5.3. цього Договору, Банк має безумовне право звернути стягнення на майно, яке перебуває в заставі/іпотеці, відповідно до Договору/ів забезпечення або, у разі недостатності коштів на погашення заборгованості, на інше майно Позичальника, та задовольнити за його рахунок свої вимоги в повному обсязі, визначеному на момент фактичного задоволення, включаючи суму Кредиту, проценти за користування ним, комісії, штрафи, пеню, збитки, іншу заборгованість, платежі та санкції, які

передбачені та/або випливають з цього Договору та/або Договору/ів забезпечення. Звернення стягнення на майно, що перебуває в заставі/іпотеці, здійснюється в порядку, передбаченому чинним законодавством України та/або Договором/ами забезпечення.

5.2.7. У разі настання страхового випадку отримати страхове відшкодування для покриття суми заборгованості Позичальника за цим Договором.

5.2.8. Відступити (передати чи іншим способом відчужити) свої права вимоги за даним Договором новому кредитору без згоди Позичальника або залучити колекторську компанію до врегулювання простроченої заборгованості за даним Договором без згоди Позичальника. Банк зобов'язаний письмово повідомити Позичальника протягом 10 (десяти) робочих днів із дати відступлення права вимоги новому кредитору або залучення колекторської компанії, шляхом направлення Позичальнику відповідного письмового повідомлення. Вказане письмове повідомлення направляється Позичальнику Банком на адресу проживання Позичальника, зазначену в розділі 11 цього Договору, рекомендованим листом з повідомленням про вручення, кур'єрською службою або вручається особисто.

5.2.9. Змінювати Тарифи, визначені в п. 2.8 цього Договору, повідомивши Позичальника про вказані зміни не пізніше ніж за 10 (десять) календарних днів до впровадження змін, шляхом розміщення відповідної інформації на інформаційних стендах в приміщеннях Банку та на Офіційному сайті Банку: [cib.com.ua](http://cib.com.ua), та надсилання інформації про зміни на адресу електронної пошти Позичальника або на номер мобільного телефону, що вказані в цьому Договорі, або іншим способом, визначеним в цьому Договорі. Також цю інформацію Позичальник може отримати, зателефонувавши до Контакт-центру Банку за номерами **(044) 290-79-00, 0 800 501 200**. Позичальник зобов'язаний самостійно відстежувати наявність/відсутність відповідних повідомлень від Банку на Офіційному сайті Банку та/або на інформаційних стендах в приміщеннях Банку. У разі відсутності повідомлення Позичальника про незгоду із запропонованими змінами Тарифів Банку та розірвання Договору, зазначені зміни вважаються такими, що внесені за згодою (погоджені) Клієнта.

5.2.10. Вимагати від Позичальника належного виконання останнім взятих на себе зобов'язань по цьому Договору.

5.2.11. Будь-яким чином повідомляти (звертатися до) осіб, взаємодія з якими передбачена цим Договором та які надали згоду на таку взаємодію, про заборгованість Позичальника та необхідність виконання Позичальником зобов'язань за цим Договором, а також здійснювати взаємодію з особами, стосовно яких Позичальник надав згоду на передачу інформації про наявність простроченої заборгованості, таким чином, щоб їм стала відома або могла стати відомою інформація про заборгованість Позичальника. У разі відступлення права вимоги за цим Договором новому кредитору або залучення колекторської компанії до врегулювання простроченої заборгованості умови цього пункту Договору розповсюджуються і на вказаних осіб.

5.2.12. Здійснювати обробку персональних даних Позичальника, його близьких осіб, представника, спадкоємця, поручителя, майнового поручителя або третіх осіб, взаємодія з якими передбачена цим Договором та які надали згоду на таку взаємодію, а також персональних даних, що містяться у матеріалах та даних, зібраних у процесі взаємодії при врегулюванні простроченої заборгованості за цим Договором.

**(пункт 5.2.13 додається, якщо в якості забезпечення виступає транспортний засіб)**

5.2.13. У разі наявності простроченої заборгованості в загальній сумі, яка дорівнює трьом місячним платежам за Кредитом та нарахованими за цей період процентами, Банк має право, а Позичальник підписанням цього Договору надає Банку згоду на такі дії:

- застосувати захід забезпечення виконання зобов'язань згідно параграфу 7 гл. 49 Цивільного кодексу України – притримання транспортного засобу, який виступає заставним майном згідно з п. 4.1. \_\_ (необхідно зазначити номер підпункту) Договору, як захід забезпечення вимог Банка по сплаті за Кредитом. Про притримання транспортного засобу у себе Банк негайно повідомляє Позичальника за адресами, що зазначені в цьому Договорі.
- на вилучення транспортного засобу, який виступає заставним майном згідно з п. 4.1 \_\_ (необхідно зазначити номер підпункту) цього Договору;
- на постановку транспортного засобу, який виступає заставним майном згідно з п. 4.1 \_\_ (необхідно зазначити номер підпункту) цього Договору, на стоянку Банка або третьої особи, яка охороняється, за вибором Банка.



**(пункт 5.2.14 додається, якщо в якості забезпечення передаються майнові права на нерухомість або є відкладальні умови щодо укладання договору застави/іпотеки/поруки)**

5.2.14. Відмовитися від надання Кредиту у випадку невиконання Позичальником п. 4.1., 4.2. цього Договору.

### **5.3. Позичальник зобов'язується:**

5.3.1. На момент укладення цього Договору надати Банку всі документи, необхідні для належної перевірки Позичальника та надання Кредиту згідно з вимогами законодавства України та Банку.

5.3.2. Укласти/забезпечити укладання Договору/ів забезпечення, визначеного/их в розділі 4 цього Договору, на узгоджених із Банком умовах в терміни, визначені в р.4. цього Договору.

5.3.3. Сплачувати щомісячно Платіж згідно п. 3.3 цього Договору, забезпечити повернення отриманого Кредиту і сплату нарахованих процентів та комісій у встановлені цим Договором строки. Оплачувати інші витрати, пов'язані із супроводом та реалізацією даного Договору відповідно до Графіку.

5.3.4. Забезпечити Банк всіма необхідними документами для здійснення ним дій, передбачених п. 5.2.1 цього Договору.

5.3.5. Використовувати Кредит на зазначені у цьому Договорі цілі.

5.3.6. Застрахувати/забезпечити страхування:

5.3.6.1. Майно(а), що передається у заставу/іпотеку, на умовах, визначених в п. 4.2. цього Договору, шляхом укладання/забезпечення укладання договорів страхування, визначених в п. 4.2. цього Договору.

5.3.6.2. Позичальника від настання нещасного випадку шляхом укладання договору комплексного добровільного страхування від нещасних випадків від ризиків: смерть Позичальника та стійка втрата працездатності з присвоєнням 1 або 2 групи інвалідності. Страхування Позичальника від нещасного випадку здійснюється на строк не менше строку дії цього Договору в страховій компанії зі списку акредитованих у Банку і погодженій з останнім. Перелік акредитованих у Банку страхових компаній розміщується на Офіційному сайті Банку: [cib.com.ua](http://cib.com.ua). Договір добровільного страхування від нещасних випадків укладається щорічно на кожний рік дії цього Договору. Вигодонабувачем за договором добровільного страхування від нещасних випадків Позичальник зобов'язаний вказати Банк.

**(якщо в якості забезпечення виступає транспортний засіб додається наступний пункти 5.3.6.3)**

5.3.6.3. Цивільно-правову(ої) відповідальність(ості) власників наземних транспортних засобів, шляхом укладання договору (полісу) обов'язкового страхування цивільно-правової відповідальності власників наземних транспортних засобів. Страхування здійснюється на строк не менше строку дії цього Договору в страховій компанії із списку акредитованих у Банку і погодженій із останнім. Перелік акредитованих у Банку страхових компаній розміщується на Офіційному сайті Банку: [cib.com.ua](http://cib.com.ua). Договір (поліс) обов'язкового страхування цивільно-правової відповідальності власників наземних транспортних засобів укладається щорічно на кожний рік дії цього Договору, на умовах відповідно до вимог чинного законодавства.

5.3.7. У випадку отримання від Банку письмового повідомлення про зміну переліку акредитованих страхових компаній, Позичальник зобов'язаний при укладанні договорів страхування на новий страховий період згідно із п. 5.3.6 цього Договору, обрати страхову компанію згідно з наданим переліком та узгодити її з Банком. Оновлений перелік акредитованих страхових компаній розміщується в кожному відділенні Банку та на Сайті Банку. Позичальник зобов'язаний перед укладанням договору страхування на новий строк впевнитися у наявності вибраної страхової компанії в переліку акредитованих у Банку та узгодити її з Банком.

5.3.8. У випадку отримання Позичальником без згоди Банку страхового відшкодування за договорами страхування, зазначеними в п. 5.3.6 цього Договору, де Банк є вигодонабувачем, направляти суми такого відшкодування на виконання зобов'язань за цим Договором чи вчинити інші дії, письмово погоджені з Банком.

5.3.9. Не пізніше 5 (п'яти) календарних днів до закінчення страхового періоду, за який був сплачений страховий платіж (якщо платіж згідно з договором страхування сплачується частками), та/або закінчення дії договорів страхування, що визначені у п. 5.3.6 (якщо платіж згідно з договором страхування сплачувався одноразово згідно з договором страхування), надавати до Банку оригінали

платіжних документів, що підтверджують сплату страхових платежів (премій) на наступний період страхування та оригінали страхових договорів (якщо термін дії попереднього договору страхування закінчився).

5.3.10. Надати Банку на його вимогу нове, додаткове забезпечення виконання зобов'язань за цим Договором у випадках, визначених в п. 5.2.2, п.п.4.6 - 4.7. цього Договору, здійснити дії по відновленню втраченого предмету забезпечення, передбачені п.п. 4.6.-4.7. цього Договору.

5.3.11. Здійснити дострокове повернення Кредиту в повній сумі, сплатити нараховані проценти, комісії та можливі штрафні санкції у наступних випадках:

- якщо протягом трьох робочих днів від дати отримання вимоги Банку про надання додаткового забезпечення виконання зобов'язання, згідно з п. 5.3.10 цього Договору, Позичальник не надасть такого забезпечення (шляхом укладання відповідного договору) або запропоноване забезпечення не відповідає вимогам Банку, не відновить втрачений предмет забезпечення;
- у випадку отримання від Банку відповідної вимоги згідно з п. 5.2.3 цього Договору.

5.3.12. Протягом дії цього Договору, без попереднього письмового погодження з Банком:

- не отримувати кредити в інших банківських установах та позики від третіх осіб;
- не надавати порук, авалів;
- не передавати майно в заставу (іпотеку);
- не виїжджати за межі України на транспортному засобі, якщо такий транспортний засіб знаходиться в заставі у Банка.

5.3.13. Письмово повідомити Банк (з наданням відповідних підтверджуючих документів) та подальшим підписанням за вимогою Банку відповідного додаткового договору (додаткової угоди) до цього Договору (у разі необхідності) про: зміну фактичного місця проживання, зміну місця реєстрації, прізвища або імені, номеру контактного телефону, заміну документа, що посвідчує особу Позичальника – не пізніше 3 (трьох) робочих днів з дати настання таких змін.

5.3.14. Протягом п'яти календарних днів повідомляти Банк про настання таких обставин: настання страхового випадку за договорами згідно з п. 5.3.6 цього Договору, ремонт майна, що знаходиться в заставі/іпотеці, у Банка на суму, що перевищує 10% його вартості, зміна місця роботи, посади або заробітної плати, зміна сімейного стану, а також інших обставин, що можуть вплинути на виконання зобов'язань за цим Договором, з наданням відповідних документів, що їх підтверджують.

5.3.15. Кожні 12 місяців, протягом строку дії цього Договору, надавати Банку довідку з місця роботи в строк до останнього робочого дня кожного дванадцятого місяця строку дії цього Договору, але не пізніше 60 днів від дати видачі довідки, з визначенням суми одержаного доходу за останні 6 місяців від дати отримання довідки з помісячною розбивкою та/або декларацією про доходи за минулий рік або останні два квартали минулого року, завірену податковою інспекцією або з квитанцією про прийняття звітності, або інші документи, що підтверджують доходи Позичальника та та особи/іб (за наявності), яка/і є поручителем/ями за відповідним Договором/ами забезпечення за вищезазначені періоди згідно з вимогами Банку.

Надавати документи, що підтверджують фінансовий стан Позичальника та особи/іб (за наявності), яка/і є поручителем/ями за відповідним Договором/ами забезпечення (довідку про доходи, декларацію про доходи, інші документи, що підтверджують доходи Позичальника та Поручителя) за будь-який інший період, а також документи, що підтверджують цільове використання коштів, за першою вимогою Банку.

*(пункти 5.3.16, 5.3.17 додаються, якщо договори забезпечення за кредитом укладені без нотаріального посвідчення)*

5.3.16. Письмово повідомити Банк про намір застосувати право відмови від Договору протягом 14 (чотирнадцяти) календарних днів з дня укладення Договору в порядку, визначеному п. 3.7 цього Договору.

5.3.17. Протягом 7 (семи) календарних днів з дати подання письмового повідомлення про відмову від Договору повернути Банку суму Кредиту, одержаного згідно з Договором, сплатити проценти за період з дня одержання Кредиту до дня його повернення та сплатити кошти за фактично надані додаткові та/або супутні послуги Банку за період з дня одержання Кредиту до дня його повернення (у разі наявності).

*(якщо в якості забезпечення виступає транспортний засіб додається наступний пункт 5.3.\_\_\_\_)*

5.3.\_\_\_\_. Щорічно, протягом останнього календарного місяця кожного року строку кредитування, а також в інший термін за вимогою Банку надавати Банку можливість перевірки наявності предмету застави за відповідним/и Договором/ами забезпечення та його стану за адресою: м. Київ, вул. Предславинська 28, або за адресою найближчого відділення Банку.

**(якщо в якості забезпечення виступає нерухоме майно додається наступний пункт 5.3.\_\_\_\_)**

5.3.\_\_\_\_. Щорічно, протягом останнього календарного місяця кожного року строку кредитування, а також в інший термін за вимогою Банку надавати Банку можливість перевірки наявності предмету іпотеки/застави за відповідним/и Договором/ами забезпечення та його стану.

**(пункти 5.3.\_\_\_\_-5.3.\_\_\_\_ застосовуються, якщо в якості забезпечення надаються майнові права на грошові кошти в іноземній валюті/ банківські метали, розміщені на вкладному рахунку)**

5.3.\_\_\_\_. Протягом строку дії цього Договору забезпечувати співвідношення суми заборгованості за Кредитом до гривневого еквівалента суми Вкладу не менше значення, встановленого пунктом 4.1. цього Договору у спосіб та строки, погоджені з Банком.

5.3.\_\_\_\_. У випадку збільшення співвідношення суми заборгованості за Кредитом до гривневого еквіваленту суми Вкладу до/на \_\_\_\_\_% зменшити вказане співвідношення до рівня, встановленого пунктом 4.1.\_\_\_\_ цього Договору, протягом 3-х (трьох) календарних днів (включно) з дня збільшення зазначеного співвідношення шляхом:

- надання Банку додаткового забезпечення виконання зобов'язань Позичальника за цим Договором та/ або
- погашення (зменшення) відповідної суми заборгованості за Кредитом.

#### **5.4. Позичальник має право:**

5.4.1. За письмовим зверненням, але не частіше одного разу на місяць, а також у разі зміни істотних умов Договору, одержувати у паперовій/електронній формі інформацію про поточний розмір заборгованості, розмір суми Кредиту, повернутої Банку, виписку з рахунку щодо погашення заборгованості (з інформацією про платежі, які сплачені, які належить сплатити, дати сплати тощо) та іншу інформацію, передбачену цим Договором та чинним законодавством України. Кожне наступне надання Банком Позичальнику за його зверненням впродовж календарного місяця інформації з питань кредитної заборгованості оплачує Позичальник згідно з діючими Тарифами Банку.

5.4.2. Здійснювати дострокове повне або часткове погашення Кредиту.

5.4.3. Змінити страхову(і) компанію(ї), що визначена(і) у розділі 4 та п. 5.3.6 цього Договору, на іншу(і) страхову(і) компанію(ї), із переліку акредитованих Банком за відповідним видом страхування при укладанні на новий термін договорів страхування, що визначені цим Договором. При цьому, Позичальник має узгодити обрану страхову компанію із Банком шляхом письмового повідомлення Банку не пізніше ніж за 10 (десять) календарних днів до дати початку нового періоду страхування.

5.4.4. Вносити на розгляд Банку пропозиції щодо перенесення строків погашення Боргових зобов'язань за цим Договором у випадку виникнення тимчасових ускладнень фінансового чи іншого характеру за обставин, які не залежать від Позичальника.

5.4.5. Протягом строку дії цього Договору розірвати цей Договір або припинити зобов'язання за цим Договором, за умови повного погашення Боргових зобов'язань за цим Договором, шляхом укладання з Банком додаткової угоди про розірвання цього Договору. При цьому, всі додаткові витрати, пов'язані з оформленням припинення Договору/ів забезпечення (зміна відомостей про предмет застави/іпотеки у відповідних Державних реєстрах (обтяжень рухомого майна, речових прав на нерухоме майно), нотаріальні послуги тощо) несе Позичальник.

5.4.6. Не погодитись із запропонованими Банком змінами Тарифів згідно п. 5.2.9. цього Договору та розірвати Договір (без будь-якої плати за розірвання), про що Позичальник повинен письмово повідомити Банк протягом 5 (п'яти) днів із моменту отримання повідомлення про зміни Тарифів від Банку. При цьому Позичальник зобов'язаний до дати впровадження запропонованих змін повністю погасити заборгованість за Договором разом з усіма нарахованими процентами та комісіями (у разі наявності таких).

5.4.7. Отримати на письмовий запит, після припинення дії Договору, включно у зв'язку із завершенням строку дії, розірванням або виконанням Договору, інформацію (довідку) у паперовій/електронній формі (за вибором Позичальника), що стосується виконання сторонами своїх зобов'язань, установлених Договором, включаючи інформацію (довідку) про відсутність заборгованості

та виконання зобов'язань Позичальника за Договором у повному обсязі, протягом п'яти робочих днів із дня отримання Банком такого запиту.

5.4.8. Звернутися до Національного банку України з питань захисту прав споживача фінансових послуг, порушення законодавства у сфері споживчого кредитування, в тому числі порушення вимог щодо взаємодії зі споживачами при врегулюванні простроченої заборгованості (вимоги щодо етичної поведінки), та/або до суду з питань захисту прав споживача фінансових послуг та відшкодування шкоди, завданої Позичальнику у процесі врегулювання простроченої заборгованості.

*(пункт 5.4.9 додається, якщо договори забезпечення за кредитом укладені без нотаріального посвідчення)*

5.4.9. Відмовитися від Договору протягом 14 (чотирнадцяти) календарних днів з дня укладення цього Договору без пояснення причин, в порядку та на умовах, визначених в п. 3.7 цього Договору.

## 6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. Порядок розрахунку та сплати штрафів:

6.1.1. У разі порушення Позичальником будь-якого із зобов'язань, визначених п.5.3.8, п. 5.3.9, п. 5.3.12 - 5.3.15 цього Договору, зобов'язань щодо допуску представників Банку до перевірки предмету забезпечення за Договором/ами забезпечення, останній зобов'язаний сплатити на користь Банку **штраф за кожне порушення у розмірі 2 (двох) процентів від суми фактичної заборгованості за Кредитом** на день відповідного порушення.

6.1.2. У випадку порушення Позичальником зобов'язань зі страхування майна, яке виступає забезпеченням виконання зобов'язань Позичальника за цим Договором, та/або страхування від настання нещасного випадку, відповідно до п. 5.3.6 цього Договору, на період відповідного порушення Банком встановлюється підвищена процентна ставка за користування Кредитом, яка обчислюється за формулою: **діюча процентна ставка за користування Кредитом (відповідно до п. 2.5.1 Договору) + 5 (п'ять) процентів річних.**

6.2. Порядок розрахунку та сплати пені:

6.2.1. У разі порушення строків повернення Кредиту та/або процентів та/або комісій Позичальник зобов'язаний сплатити на користь Банку **пеню в розмірі подвійної Облікової ставки НБУ**, яка діяла у період прострочення, від суми простроченого платежу за кожний день прострочення.

6.2.2. Пеня нараховується за весь період прострочення до повного виконання Позичальником зобов'язань по погашенню простроченої заборгованості включаючи день виникнення простроченої заборгованості (день погашення заборгованості не враховується), в національній валюті України та сплачується Позичальником шляхом внесення відповідної суми коштів готівкою через касу Банку або безготівковим перерахуванням на Транзитний рахунок.

6.3. Сторони домовились, що у разі непогашення Позичальником суми Кредиту чи його частини у день остаточного повернення Кредиту, визначений в п. 2.1 цього Договору, або в день дострокового погашення Кредиту за вимогою Банку, відповідно до п. 5.2.3, 5.2.4 цього Договору, Позичальник зобов'язаний сплатити Банку суму боргу (Кредиту чи його частини) з **урахуванням устанавленого індексу інфляції** за весь час прострочення, а також нараховані на суму боргу проценти у розмірі **процентної ставки, визначеної в п. 2.5.1 цього Договору, збільшеної на 10,0 (десять) процентів річних**, за період з дня, наступного за днем остаточного повернення Кредиту/днем дострокового погашення Кредиту за вимогою Банку, до дня повного погашення Кредиту включно. Нарахування таких процентів здійснюється на фактичну суму боргу за кожен день прострочення.

6.4. Сплата пені та штрафів не звільняє Позичальника від виконання простроченого (порушеного/невиконаного) зобов'язання.

6.5. Банк за невиконання або неналежне виконання умов цього Договору несе відповідальність згідно чинного законодавства України.

6.6. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором за умови доведення, що таке невиконання/неналежне виконання викликано факторами непереборної сили (форс-мажорними обставинами), тобто надзвичайними і невідворотними обставинами, за умови, що ці обставини безпосередньо вплинули на виконання зобов'язань за цим Договором, що засвідчується Торгово-промисловою палатою України та уповноваженими нею регіональними торгово-промисловими палатами.

## 7. БАНКІВСЬКА ТАЄМНИЦЯ

7.1. Банк зобов'язаний забезпечити збереження банківської таємниці стосовно відносин з Позичальником відповідно до законодавства України.

7.2. Позичальник зобов'язаний зберігати інформацію, що становить банківську таємницю та стала відома йому в процесі відносин з Банком, якщо розголошення такої інформації може завдати моральної чи матеріальної шкоди останньому.

7.3. Вимоги до збереження банківської таємниці не поширюються на випадки, коли через невиконання або неналежне виконання умов цього Договору потерпіла Сторона застосовує заходи для поновлення своїх порушених прав.

7.4. Шляхом підписання цього Договору Позичальник надає Банку дозвіл на розкриття інформації, яка становить банківську таємницю, третім особам: акціонерам, новим кредиторам Позичальника, у випадку відступлення (передачі) Банком своїх прав за Договором цим особам, або у випадку виникнення у Банку наміру здійснити таке відступлення (передачу) до фактичного його здійснення; контрагентам (партнерам) Банку, включаючи консультантів, підприємства торгівлі, аудиторів, юридичні та страхові компанії, колекторські компанії, архівні установи та осіб, які будуть залучені Банком на договірній конфіденційній основі до процесу споживчого кредитування або у зв'язку з ним; при здійсненні реєстрації іпотеки, а також на передачу відомостей про Позичальника до Бюро кредитних історій та Кредитного реєстру.

## **8. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ**

8.1. У разі виникнення між Сторонами розбіжностей і спорів за цим Договором або у зв'язку з ним, Сторони зроблять все необхідне для врегулювання вказаних розбіжностей і спорів шляхом переговорів.

8.2. Розбіжності і спори, що виникають у період дії цього Договору, врегулювання яких неможливо досягнути шляхом переговорів, вирішуються у встановленому чинним законодавством України порядку.

## **9. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ**

9.1. Цей Договір є чинним з моменту його підписання і діє до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

## **10. ОСОБЛИВІ УМОВИ**

10.1. Позичальник підтверджує, що інформація (паспорт споживчого кредиту), надана Банком Позичальнику до моменту укладення Договору на виконання вимог статті 9 Закону «Про споживче кредитування», надана в повному обсязі та є достовірною та зрозумілою, а Договір укладено Позичальником на сприятливих для Позичальника умовах, що в повному обсязі відповідають умовам, які були передбачені в наданій інформації (паспорті споживчого кредиту). Також, Позичальник підтверджує те, що уважно ознайомився із змістом цього Договору, всі умови цього Договору зрозумів, повністю з ними згоден, заперечень, зауважень та запитань не має, та зобов'язується умов Договору дотримуватися та виконувати їх.

10.2. Шляхом підписання цього Договору Позичальник підтверджує, що укладаючи цей Договір: він не знаходиться під впливом омани, насильства, погрози, зловмисної дії або збігу важких обставин; він здатний виконувати умови даного Договору; цей Договір не суперечить будь-яким договірним обмеженням, що є обов'язковими для Позичальника; що він володіє всіма документами, що необхідні для оформлення цього Договору; що відсутні будь-які перешкоди для виконання цього Договору на день його підписання; що на день підписання цього Договору відсутні будь-які судові розслідування (спори), розслідування з боку державних контролюючих органів, що можуть істотно та/або негативно вплинути на фінансовий стан та кредитоспроможність Позичальника; що надані Позичальником Банку документи (інформація) для розгляду питання про кредитування та інші документи (інформація), пов'язані з обслуговуванням Кредиту, не містять будь-яких недостовірних відомостей, складені та/або отримані в порядку, передбаченому чинним законодавством; що Позичальник у повному обсязі розуміє всі умови цього Договору, свої права та обов'язки за цим Договором і погоджується з ними; що Позичальник повністю є дієздатним та укладення цього Договору не потребує узгодження з третіми особами.

10.3. Позичальник, шляхом підписання цього Договору:

10.3.1. підтверджує надання Банком перед укладенням цього Договору інформації про умови,

що стосуються надання платіжних та інших послуг відповідно до Договору, у спосіб та порядку, що передбачені статтею 30 Закону України «Про платіжні послуги»;

10.3.2. підтверджує, що Банк до укладення цього Договору додатково надав Позичальнику інформацію, зазначену в статті 7 Закону України "Про фінансові послуги та фінансові компанії";

10.3.3. підтверджує ознайомлення з Тарифами Банку на дату укладення Договору, з порядком повідомлення Банком про їх зміну та надання Позичальником згоди/відмови щодо такої зміни, та погоджується з ними;

10.3.4. підтверджує факт ознайомлення з реальною процентною ставкою, денною процентною ставкою та загальною вартістю кредиту на дату укладання Договору, що наведені у Додатку 1 до цього Договору, та з усіма припущеннями, використаними для їх обчислення;

10.3.5. дає згоду Банку на доступ до інформації, що складає його кредитну історію, та на збір, зберігання, використання, передачу та поширення через бюро кредитних історій, включене до Єдиного реєстру бюро кредитних історій, та передачу Кредитного реєстру Національного банку України інформації щодо нього та цього Кредиту, визначеної Законом України «Про організацію формування та обігу кредитних історій» та Законом України «Про банки і банківську діяльність»;

10.3.6. надає Банку дозвіл на розкриття/передачу інформації, визначеної Законом України «Про організацію формування та обігу кредитних історій», яка становить банківську таємницю, Приватному акціонерному товариству «Перше Всеукраїнське Бюро Кредитних Історій» (адреса: Україна, місто Київ, вулиця Євгена Сверстюка 11, код ЄДРПОУ 33691415), ТОВ «Українське бюро кредитних історій» (адреса: Україна, м. Київ, вул. Грушевського, 1-Д, код ЄДРПОУ 33546706);

10.3.7. надає Банку свою згоду та підтверджує, що його попереджено про фіксування Банком кожної безпосередньої взаємодії з ним з питань врегулювання простроченої заборгованості за цим Договором (у разі виникнення), за допомогою відео- та/або звукозаписувального технічного засобу.

10.3.8. надає Банку свою згоду/дозвіл:

- на внесення своїх персональних даних (прізвище, ім'я, по батькові, число, місяць, рік і місце народження, громадянство, місце реєстрації, реєстраційний номер облікової картки платника податків, серія, номер, ким і коли виданий паспорт, інші дані, які необхідні Банку для виконання його зобов'язань за цим Договором) до бази персональних даних, володільцем якої є Банк;

- на будь-яке використання і обробку Банком персональних даних, зазначених в абзаці 2 цього пункту (в межах Закону України «Про захист персональних даних») у своїй діяльності при оформленні бухгалтерської документації, сплаті податків та виконанні інших повноважень, покладених на Банк договорами та чинним законодавством України.

Позичальник повідомлений, що його персональні дані включені в базу персональних даних Банку.

10.3.9. підтверджує, що ним отримано згоду на обробку персональних даних (в тому числі на їх передачу Банку, новому кредитору та колекторській компанії) третіх осіб, персональні дані яких надаються до Банку в процесі укладання, виконання та припинення цього Договору.

10.3.10. надає згоду на передачу інформацію про укладення цього Договору, його умови, стан виконання, наявність простроченої заборгованості та її розмір представникам, спадкоємцям, поручителям, майновим поручителям Позичальника, третім особам, взаємодія з якими передбачена цим Договором та які надали згоду на таку взаємодію, а також на передачу інформації про прострочену заборгованість за Договором близьким особам Позичальника;

10.3.11. надає дозвіл на розкриття інформації про укладення цього Договору, його умови, стан виконання, наявність простроченої заборгованості та її розмір, про діяльність та фінансовий стан Клієнта та іншої інформації, яка складає банківську таємницю, колекторській компанії, у разі її залучення до врегулювання простроченої заборгованості за Договором.

10.4. Повернення Кредиту, сплата процентів за користування ним, комісій, штрафних санкцій та інших платежів за цим Договором може здійснюватися третіми особами, у відповідності до чинного законодавства України. З моменту прийняття Банком від третьої особи виконання грошового зобов'язання у відповідності до умов цього пункту відповідне зобов'язання Позичальника вважається виконаним за його згодою належним чином.

10.5. У випадку ліквідації (реорганізації) Банку або смерті Позичальника права і зобов'язання по цьому Договору переходять до їх правонаступників (спадкоємців).

10.6. Якщо інше не передбачено цим Договором, то зміни і доповнення до цього Договору оформляються за згодою Сторін в письмовому вигляді шляхом укладання додаткових угод до цього Договору, які є його невід'ємними частинами.

10.7. Всі повідомлення за цим Договором будуть вважатися зробленими належним чином у разі, якщо вони здійснені у письмовій формі та надіслані рекомендованим листом, кур'єром, телеграфом або вручені особисто за зазначеними адресами Сторін, якщо інше прямо не передбачено положеннями цього Договору. Датою отримання таких повідомлень буде вважатися дата їх особистого вручення або дата поштового штемпеля відділення зв'язку одержувача про вручення, відсутність адресату за вказаною адресою тощо. Сторони зобов'язані своєчасно письмово інформувати одна одну про будь-які зміни, що сталися в їх поштових та інших реквізитах. У випадку порушення цієї вимоги відповідна кореспонденція вважається направленою та отриманою належним чином, якщо її було направлено за адресою Сторони, зазначеною у Договорі або останньому письмовому повідомленні відповідної Сторони за наявності відмітки (квитанції) поштового відділення про направлення повідомлення за останньою відомою Стороні згідно з умовами цього Договору адресою.

10.8. Позичальник погоджується отримувати від Банку (його уповноважених осіб) інформацію про надання або відмову у наданні Кредиту, про факти невиконання Позичальником зобов'язань за Договором, про розмір Боргових зобов'язань, про строки та умови їх погашення, про зміну процентної ставки за користування Кредитом (за наявності такої умови в Договорі), про зміну умов обслуговування клієнтів, про застосування Банком права договірної списання (дебетовий переказ) з підстав, зазначених в п.5.2.3.2. цього Договору тощо - за його адресою електронної пошти та/ або на номер його мобільного телефону, зазначеною(ий) у цьому Договорі або у останньому повідомленні Позичальника про їх зміну.

10.9. Позичальник підтверджує, що йому відомо, що у зв'язку із укладенням цього Договору йому необхідно укласти договори та нести відповідні витрати щодо оформлення Договору/ів забезпечення, надання послуг третіми особами (в т.ч., але не виключно, договорів страхування предмета застави/іпотеки та/або Позичальника від настання нещасного випадку; нотаріальних послуг; надання послуг незалежними оцінювачами, послуг, пов'язаних з отриманням та внесенням інформації в державні реєстри тощо). Перелік та вартість додаткових та/або супутніх послуг Банку та третіх осіб, які Позичальник придбає в межах цього Договору та у зв'язку із укладенням цього Договору визначено в Графіку.

10.10. З питань виконання Сторонами умов цього Договору Позичальник може звернутися до Банку особисто або через представника одним з таких способів:

- надіславши письмове звернення на ім'я Голови Правління Банку або інших посадових осіб Банку за місцезнаходженням Банку: 04053, м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 6, або за адресою для листування Банку: 03150, м. Київ, вул. Предславинська, 28;
- надавши усне чи письмове звернення при особистому візиті у будь-яке відділення Банку або під час особистого прийому громадян;
- на електронну адресу Банку: [info@cib.com.ua](mailto:info@cib.com.ua);
- зателефонувавши за номером «Гарячої лінії» до Контакт-центру Банку: 0 800 501 200, +38 (044) 290-79-00.

Банк розглядає звернення Позичальника відповідно до вимог Закону України «Про звернення громадян».

10.11. Цей Договір укладений в двох автентичних примірниках по одному для кожної із Сторін, який прошивається та на звороті останнього аркуша скріплюється печаткою Банку та підписами Сторін.

Додатки до Договору:

**Додаток № 1** - Графік погашення Кредиту, процентів та інших платежів, детальний розпис загальної вартості Кредиту, Реальної річної процентної ставки і Денної процентної ставки.

## 11. АДРЕСИ, РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

**Банк**  
АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО  
«КОМІНБАНК»  
Ідентифікаційний код: 21580639  
Код Банку: 322540  
Реєстраційний номер у Державному реєстрі

**Позичальник**  
\_\_\_\_\_ (ПІБ Позичальника)  
Паспорт: \_\_\_\_\_  
виданий \_\_\_\_\_.  
Реєстраційний номер облікової картки  
платника податків: \_\_\_\_\_

банків 219

Юридична адреса:

04053, м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 6

Відділення Банку: \_\_\_\_\_

Адреса відділення: \_\_\_\_\_

Телефон відділення: \_\_\_\_\_

**Уповноважений представник АТ**

**«КОМІНБАНК» за довіреністю**

\_\_\_\_\_ (Ініціали, Прізвище)

(підпис)

Адреса фактичного проживання:

\_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_

Адреса електронної пошти: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (підпис)

Я, \_\_\_\_\_, даю згоду на отримання Кредиту моїм чоловіком/дружиною, \_\_\_\_\_ (з умовами цього Договору повністю погоджуюсь, в т.ч. з його забезпеченням) згоду на обробку моїх персональних даних та згоду на взаємодію зі мною з питань врегулювання простроченої заборгованості за цим Договором (у разі виникнення), за допомогою відео-та/або звукозаписувального технічного засобу. Кредит буде використано в інтересах нашої сім'ї.

\_\_\_\_\_ /ПІБ/ \_\_\_\_\_ /Підпис

**або**

Я, \_\_\_\_\_ ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, паспорт серії \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, виданий \_\_\_\_\_ р. свідчу, що ні з ким не проживаю однією сім'єю і немає осіб, які б стверджували наявність такого факту та заявляли б свої права на майно (в т.ч. \_\_\_\_\_, як \_\_\_\_\_ є предметом іпотеки/застави), що набуте нами за час спільного проживання і належать нам на праві спільної сумісної власності.

У разі порушення вищезазначених гарантій, Я, \_\_\_\_\_, відшкодную Банку завдані збитки в повному обсязі.

\_\_\_\_\_ (Дата підписання) \_\_\_\_\_ (Підпис, П.І.Б.)

Оригінальний примірник Договору, Графіку погашення Кредиту, процентів та інших платежів, детальний розпис Загальної вартості Кредиту, Реальної річної процентної ставки і Денної процентної ставки, Тарифів отримав(ла):

ПІБ Позичальника (власноруч)

Дата отримання Договору

Підпис Позичальника

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_