

## **Звіт**

### **ревізійної комісії ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КОМЕРЦІЙНИЙ ІНДУСТРІАЛЬНИЙ БАНК»**

#### **«Акт перевірки фінансового стану банку за 2014р.»**

**19 березня 2015 року**

**м. Київ**

Ми, що нижче підписалися, члени Ревізійної комісії ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КОМЕРЦІЙНИЙ ІНДУСТРІАЛЬНИЙ БАНК» у складі: Голови комісії Суліма Тетяни Володимирівни та членів комісії Кириєнко Ірини Іванівни, Чук Ірини Іванівни, склали цей акт про те, що нами була проведена внутрішня перевірка фінансового стану ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КОМЕРЦІЙНИЙ ІНДУСТРІАЛЬНИЙ БАНК» за 2014 рік.

Перевірку проведено з відома Виконуючого обов'язки Голови Правління ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КОМЕРЦІЙНИЙ ІНДУСТРІАЛЬНИЙ БАНК» Березовика В.М. та в присутності головного бухгалтера Корнієнко Н.В.

Ревізійній комісії були надані всі необхідні для перевірки бухгалтерські документи, первинні документи Банку, виписки з особових рахунків, фінансові звіти за 2014 рік, Статут ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КОМЕРЦІЙНИЙ ІНДУСТРІАЛЬНИЙ БАНК» та інші.

Бухгалтерський облік Банку ведеться з використанням плану рахунків бухгалтерського обліку, затвердженого постановою Правління НБУ №280 від 17.06.2004 року з використанням програмного комплексу „Банківська операційна система „Profix/Bank”.

Ревізійна комісія ознайомилась з результатами аудиторської перевірки фінансової звітності за 2014 рік ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КОМЕРЦІЙНИЙ ІНДУСТРІАЛЬНИЙ БАНК» (далі - АТ «КІБ») та висновком незалежних аудиторів ТОВ «Аудиторська фірма "Аналітик-Партнери"» та прийняла їх до уваги.

Перевіркою ревізійної комісії встановлено:

На 01 січня 2014 року Статутний капітал Банку становить 112 417 тис. грн.

З врахуванням нерозподілених прибутків, резервного фонду, резервів переоцінки, власний капітал Банку складає 125 226 тис.грн. (або 87,0% від активів).

Станом на 01 січня 2015 року чисті активи Банку становили 143 929 тис.грн. Порівняно з 01 січня 2014 року обсяг чистих активів Банку зменшився на 78 266 тис.грн. Зміни в структурі активів Банку відбулись за рахунок зменшення обсягів коштів на кореспондентських рахунках, та повного погашення заборгованості інших банків перед АТ «КІБ».

Слід відмітити позитивні події, які вплинули на структуру балансу Банку у 2014 році, а саме:

- продаж необоротних активів (рухомого майна) на суму 64 239 тис.грн, що Банк прийняв на баланс у 2013 році на підставі реалізації своїх прав заставодержателя в рахунок погашення кредитної заборгованості клієнтів;
- значне збільшення обсягу кредитного портфеля банку (на 101 811 тис. грн., або у 7 разів).

Основні складові структури активів Банку:

- грошові кошти та їх еквіваленти - 13 142 тис.грн. (9,13%);
- кредити та заборгованість клієнтів – 118 497 тис.грн. (82,3%);
- основні засоби та нематеріальні активи – 10 779 тис.грн. (7,5%);

Зобов'язання Банку на 01 січня 2015 року складають - 18 703 тис.грн. (або 13% до валюти балансу), з них кошти клієнтів складають – 18 060 тис.грн. (або 96,6% всіх зобов'язань). У 2014 році Банком здійснено повернення кредиту, залученого на умовах субординованого боргу в сумі 2 000 тис. доларів США, у строк, передбачений умовами договору. Сумарний обсяг зобов'язань Банку у 2014 році зменшився на 79 057 тис.грн., що пов'язано з поверненням субординованого кредиту, значним зменшенням залишків коштів на рахунках клієнтів.

Як і в попередні роки, діяльність Банку є прибутковою, так у 2014 році чистий прибуток банку склав 791 тис.грн, показник рентабельності активів складає 0,25%, рентабельність капіталу – 0,34%.

Слід зауважити, що показники прибутковості Банку у 2014 році були дещо нижчими у порівнянні з попереднім роком, так:

- загальні доходи за 2014 рік склали 14 049 тис.грн. проти 41 933 тис.грн. за попередній рік (або на 66,6%);
- чистий процентний дохід у 2014 році склав 3 801 тис.грн. проти 17 931 тис.грн. за попередній рік;
- чистий комісійний дохід у 2014 році склав 2 678 тис.грн. проти 7 549 тис.грн. за попередній рік;
- чистий процентний спред у 2014 році становив 6,74% проти 7,33% за попередній рік;
- чиста процентна маржа – 2,27% проти 8,24%.

Значний вплив на прибутковість Банку у 2014 році мав операційний збиток, понесений від переоцінки іноземної валюти, оскільки, у зв'язку із значним погіршенням ситуації на валютному ринку України, Банк був змушений тримати відкриту валютну позицію до вересня 2014 року – часу повернення кредиту в сумі 2 000 тис. дол. США, залученого від нерезидента на умовах субординованого боргу.

Для підтримки своєї прибуткової діяльності Банк використав кошти, які були звільнені із резервів за кредитними операціями в сумі 3 610 тис.грн., у зв'язку із поверненням кредитних коштів, розміщених на міжбанківському ринку.

У 2014 році Банк концентрував свої зусилля на скороченні витрат, суворому дотриманню вимог з управління ризиками та підвищенню ефективності роботи усіх підрозділів Банку. Адміністративні та інші операційні витрати Банку скоротилися у 2014 році на 49% і становили 13 274 тис.грн.

Загальні витрати Банку за звітний період склали 13 258 тис.грн., у тому числі процентні витрати – 1 584 тис. грн. (11,6%), загальні адміністративні та інші операційні витрати – 13 274 тис.грн. (89%), комісійні витрати – 1 760 тис.грн. (12,92%), податок на прибуток - 263 тис. грн. (1,7%).

Станом на 31.12.2014 р, первісна вартість основних засобів Банку складає 19 368 тис.грн., накопичений знос основних засобів - 8 811 тис.грн. (розмір амортизації становить 46%). Первісна вартість нематеріальних активів складає -

1 261 тис.грн., накопичений знос по них – 1 039 тис.грн. (розмір амортизації становить 82%).

**Висновок:**

За результатами перевірки Ревізійна комісія пропонує затвердити фінансову звітність ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КОМЕРЦІЙНИЙ ІНДУСТРІАЛЬНИЙ БАНК» за 2014 рік для подальшого розподілу отриманого прибутку згідно Статуту Банка.

Голова Ревізійної комісії

Т.В. Суліма

Члени комісії :

I.I. Кириєнко

I.I. Чук